



令和5年度

宅建業者法定研修会開催のお知らせ

宅建業者法定研修会は、「宅建業法64条の6」に基づく宅地建物取引に係る専門的知識の習得育成を目的とする研修会です。本会の会員は「定款施行規則第9条」により受講が義務付けられています。

研修内容・講師 第1部 「不動産取引における宅建業法上の注意事項」

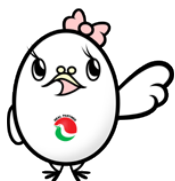
講師 埼玉県都市整備部建築安全課

第2部 「不動産広告の新ルールと最近の相談・違反事例」

講師 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

第3部 「IT重説・電子契約導入の留意点」

講師 (株)ときそう 不動産鑑定士 吉野荘平氏



【会場研修】

日程 令和5年10月5日(木)



場所 埼玉会館 大ホール

さいたま市浦和区高砂3-1-4

受付時間 12:00より

13:00~16:30

*他の4会場でも受講可能
10/30(月):川越、11/6(月):熊谷
11/14(火):越谷、11/21(火):大宮

どちらか選んで
受講して下さい

【Web研修】

視聴期間 令和5年10月2日(月)9:00~

令和5年11月30日(木)17:00

視聴方法 埼玉県宅建協会ホームページ「宅建業者法定研修会」のバナーをクリックし、ID・PWを入力する。

受講証明 研修受講後、南彩支部にて受講証明印と研修済証を交付



南彩支部

親睦会開催のお知らせ

令和5年10月18日(水)

東京湾シンフォニー号豪華ランチクルーズ

先着30名

申込締め切り
9月29日(金)
まで

参加費 3,000円 (協同組合加入の会員は1,000円。ただし1名分、2人目から3,000円)

不明な点は、南彩支部までお問合せ下さい。☎048-229-4630



不動産フェア開催のお知らせ

令和5年11月3日(金・祝)

蕨宿場まつり会場内

織姫に会えるよ

今年も不動産フェアを開催します。無料相談会開設およびフリーマーケットの予定です。会員の皆様にはフリーマーケットの提供品のご協力をどうぞ宜しくお願い致します。



新入会員のご紹介



(株)尾張屋

イオンハウジングイオンモール川口店

代表者： 畠山 正明

川口市大字安行領根岸3180-3F

TEL：048-287-9607 FAX：048-287-9617

エスケープランニング(株)

代表者：千葉 亨

戸田市早瀬2丁目27-7

TEL：048-487-7075

(有)前原産業

代表者：内田 玲子

戸田市笹目8丁目9-1

TEL：048-202-1811 FAX：048-203-4522

開催報告

青年部防犯パトロールとごみ拾い

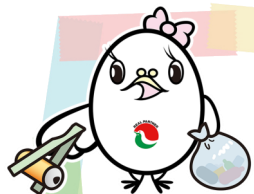
令和5年8月7日(月)、南彩支部青年部防犯パトロールとごみ拾いを東川口駅周辺で実施しました。

今後の予定は

令和5年12月4日(月) 蕨駅周辺

令和6年3月4日(月) 北戸田駅周辺となっております。

地域の見守り活動、環境美化活動を積極的に行っておりますので、皆様のご参加をよろしくお願いいたします。



南彩支部 宅建オープンセミナー

令和5年8月1日(火)開催 於:戸田市文化会館



西川口税務署の担当職員様より、「インボイス制度 電子帳簿保存法について」ご講演いただきました。

インボイス制度の説明DVD上映と講師による詳細な説明の後、会員の皆様から事前にお寄せいただいた質問の回答がありました。長時間の講演でしたが、適格請求書(インボイス)の記載方法と記載例、免税事業者であるオーナーへの対応、事務所の賃貸借契約書を作成する際に必要な事項、令和5年度インボイス制度の改正点等々多くの知識を得ることができました。(59名参加)



公益社団法人埼玉県宅地建物取引業協会南彩支部

南彩支部事務局 〒335-0022 戸田市上戸田1-14-10

業務時間9時～17時まで 定休日 土日 祝日

☎048-229-4630 Fax048-229-4631

南彩支部ホームページ <https://www.takuken.or.jp/nansai/>

