



(公社)埼玉県宅地建物取引業協会 所沢支部

<http://www.takuken.or.jp/tokorozawa/>

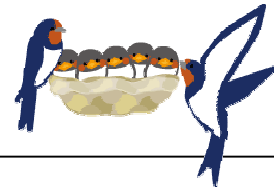
Mailaddress: tokorozawa-shibu@takuken.or.jp

所沢市元町28-17 元町郵便ビル2F 電: 2924-6599 fax: 2924-6116

支部長 上田 福三

広報啓発委員: 草野 荘太郎・平岩 秀隆

- | | |
|--------------------|------------------|
| 1. 平成24年度各委員会行事予定 | 8. 会費について |
| 2. 所沢支部組織図 | 9. 路線価図の申し込みについて |
| 3. 不動産無料相談会のお知らせ | 10. 研修会開催のお知らせ |
| 4. 古紙回収のお願い | 11. 支部親睦旅行について |
| 5. 会員情報 | |
| 6. 事務局からのお知らせ | |
| 7. 青年部エコキャップ運動について | |



1. 平成24年度各委員会行事予定

総務財務委員会

- 会員親睦研修旅行 7月3日(火)～4日(水)
- 支部総会・新年会 2月初旬

広報啓発委員会

- ひろば」の発行 年12回

情報提供委員会

- 会員研修会 5月14日(月)
- レイズ講習会 年1回
- 不動産フェア 9月「不動産の日」に開催

法令遵守委員会

- 法令遵守指導 11月
- 宅建業法定研修会 10月2日(火)

消費者相談委員会

- 無料相談会 年間12回
場所: 市役所ロビー 日時: 5月8日(火)・7月6日(金)・9月7日(金)
11月2日(金)・1月15日(火) 午前10時～午後3時半
- 場所: 所沢支部事務局 年7回
- 場所: 不動産フェア無料相談会 9月「不動産の日」に開催
- 宅建オープンセミナー 年2回開催

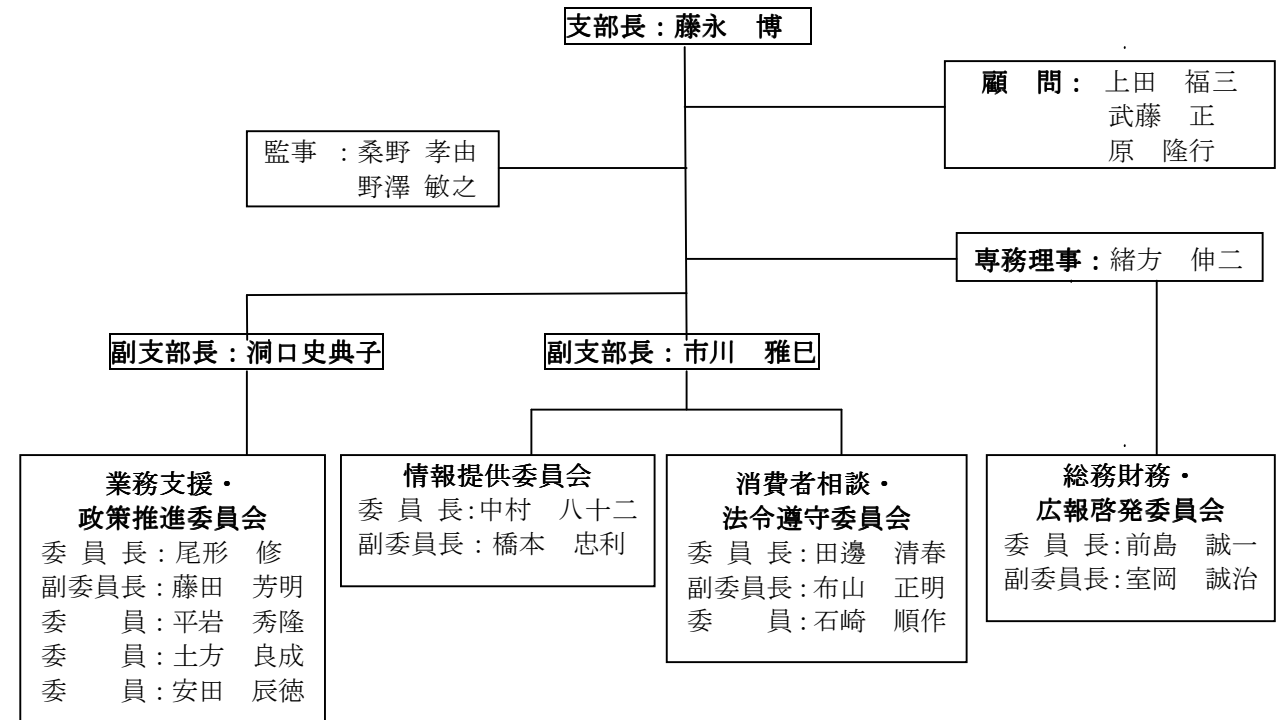
青年部

- エコキャップ運動

レディス部

- マザーランドアカデミー活動
- 会員研修

2. 所沢支部組織図



3. 不動産無料相談会のお知らせ

所沢支部主催の不動産無料相談会を下記の要領で開催致します。不動産取引についての悩み事、疑問等ございましたらお気軽にお立ち寄り下さい。専門家がやさしくアドバイス致します。

《相談事項》

- 契約・物件・仲介手数料・手付金 ○借地借家の敷金トラブル・価格
- 不動産に関するトラブル

日 時：平成24年5月8日（火） 午前10時～午後3時30分
 場 所：所沢市役所1階ロビー *予約は不要

※お問い合わせは(公社)宅建所沢支部事務局 TEL：04-2936-6688（不動産無料相談専用電話）まで

4. 古紙回収のお願い

所沢支部では、古紙回収で集まったお金を所沢市緑の基金に寄付する活動を行っています。皆様の会社、事務所等が出る紙ごみを(株)久米川紙業より無料で回収します。古紙回収にご協力をお願いします。

- ★ 回収実績（3月末現在） 7,652kg
- ★ 回収受取金（3月末現在） 30,030円
- ★ 協力会員 29件
- ★ 新規協力会員 一建設(株)



※古紙回収のお申込み、ご質問等は、下記までお問い合わせ下さい。

(株)久米川紙業 (TEL 04-2958-3036)

まだまだお仲間募集中！！

5. 会員情報

平成24年4月27日現在 会員数275名

事由	所属ブロック	商号	代表者	所在地
新規入会	第1ブロック3班	(株)マイランド北関東 所沢支店	七森 秀和	久米 602-3 KS 所沢ビル TEL 2991-1251 FAX 2991-1255
新規入会	第2ブロック3班	鹿島屋ビル(有)	鹿島 一彦	西所沢 1-9-18 TEL 2927-1017 FAX 2926-6553
代表者変更	第3ブロック3班	(株)ハウスウォッチ	滝澤 信嗣 → 滝澤 範子	狭山ヶ丘 1-2980-47
代表者変更	第3ブロック4班	太陽建設(株)	関矢 信行 → 関矢ミツエ	青葉台 1321-2

6. 事務局からのお知らせ

○宅建ひろばメール配信について

現在 FAX 送信を行っていますが、メールでの配信をご希望される場合は、件名に会社名を記入の上、下記アドレスまでメールにてお申込み下さい。

tokorozawa-shibu@takuken.or.jp

7. 青年部エコキャップ運動について

集計結果 約10,400個（4月末現在）

<ご協力ありがとうございました！>（敬称略）

- (有)いちけんホーム・(株)貴生堂・吉祥建設(株)
- (株)吉祥リビング・(株)丸善建設・最上屋不動産(株)西所沢営業所
- (株)ノザワ産業 小手指店・所沢商工会議所・(株)北斗ハウジング

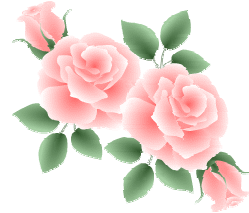


8. 会費について

平成 24 年度の会費の納入がお済でない会員様は、5月31日(木)までにお願い致します。直接、事務所にお持ち頂くか下記に振り込みお願いいたします。

○1年分を納入する場合

1 年 分 (5月末日迄)	
協会会費 月額 4,800 円×12 ヶ月	57,600 円
埼玉県不動産政治連盟会費	4,200 円
合 計	61,800 円



○上半期と下半期の2期に分けて納入する場合

上半期 (5月末日迄)		下半期 (11月末日迄)	
協会会費 月額 4,800×6 ヶ月	28,800 円	協会会費 月額 4,800×6 ヶ月	28,800 円
埼玉県不動産政治連盟会費	2,100 円	埼玉県不動産政治連盟会費	2,100 円
合 計	30,900 円	合 計	30,900 円

<ご持参の場合は>

〒359-1121
 所沢市元町 28-17 元町郵便ビル 2F
 (公社)埼玉県宅地建物取引業協会 所沢支部
 TEL 04-2924-6599

<振込の場合は>

◎銀行への振込みの場合 金融機関名 埼玉りそな銀行 所沢支店 振込口座名 宅建協会所沢支部 口座番号 普通預金 3897531
◎ゆうちょ銀行への振込みの場合 振込口座名 社団法人埼玉県宅地建物取引業協会所沢支部 店 番 038 口座番号 普通預金 3061344
◎ゆうちょ銀行からゆうちょ銀行への振込の場合 記号 10370 番号 30613441
◎払込取扱票でのお支払いも出来ます (手数料はATMで290円になります)

※埼玉県不動産政治連盟会費につきましては、平成7年1月1日施行の改正政治資金規正法により、会社の経費では落とせませんので、代表者個人の負担にて内部的に振替えをお願い致します。

9. 路線価図の申し込みについて

平成 24 年度分の路線価図と評価倍率表の注文を受け付けていますので、希望者はお忘れの無い様お申し込みください。

路線価図(所沢版) 7,290円 (定価 8,100円)

評価倍率表 2,970円 (定価 3,300円)

(定価の1割引になっております)

6月8日(金)までにお金を添えて事務局迄申し込んでください。

尚、納本は8月の予定です。

申 込 書

路 線 価 図 (埼玉県所沢版)	冊
評 価 倍 率 表 (川越・川口・西川口・浦和・大宮・所沢・春日部・上尾・越谷・朝霞)	冊
その他の地域も受け付けます(事務局へお問合せ下さい)	
社名	合計 円

10. 研修会開催のお知らせ

会員を対象に研修会を開催致します。研修のテーマ内容は、不動産取引に関する事項、経営に関する事項等、実務中心の内容でお話頂きます。講師は、(財)不動産適正取引推進機構 村川氏にて講演頂きます。ぜひこの機会にご参加いただきますよう、お願い申し上げます。

日 時	平成24年5月14日(月) 受付開始 12:30 開 会 13:00 閉 会 14:50
場 所	所沢商工会議所 会議室1・2号 所沢市元町27-1 所沢ハーティア東棟3階 Tel 04-2922-2196
定 員	50名
締 切	平成24年5月11日(金)まで

11. 支部親睦旅行について

親睦旅行の旅程等のご案内をさせていただきます。

1 社何人でもご参加できます。ぜひお誘い合わせの上、多くの皆様の参加申込をお願い致します。

房総、鴨川方面 1泊2日親睦旅行

期 日	7月3日(火)	羽田 JAL 工場(見)～アケライン～木更津 宝家(昼)～カステラ工房 ルアーシェア(試食・買物)～太海フラワーセンター(見)～鴨川ホテル三日月
	7月4日(水)	鯛の浦・誕生寺(見)～道の港まるたけ(買物)～房総ドライブイン～ アケライン～海ほたる(休)～横浜中華街フリータイム(各自昼食・買物)
宿泊旅館	鴨川ホテル三日月 鴨川市内浦 2781 Tel04-7095-3115	
参加会費	10,000円/1名 2人部屋希望は+¥2,500/1名	
集合場所	・所沢駅東口 ・東所沢駅ローター	

参加ご希望の方は、以下にご記入の上、
所沢事務局までFAXにてお申し込み下さい。

<事務局FAX 04-2924-6116>

会員研修会申込書

会 社 名	
参加者氏名	

*締切 5月11日(金)まで

親睦旅行申込書

(1社何人でもご参加できます)

社 名	参加者名	携帯番号	喫煙 有無	2人部屋 希望(¥2500 アップ)	希望集合場所に ○
					所沢駅東口
					東所沢駅ローター

*締切 5月31日(木)まで