

所沢支部ニュース

宅建ひろば 150 2017年8月



(公社)埼玉県宅地建物取引業協会 所沢支部

<http://www.takuken.or.jp/tokorozawa/>

メールアドレス tokorozawa-shibu@takuken.or.jp

所沢市元町 28-7 元町郵便ビル 2F TEL 2924-6599 FAX 2924-6116

営業時間：9時～16時 定休日：水・土・日・祝日

支部長：藤永博 広報啓発委員：岡川拓之・中村喜代志・緒方伸二

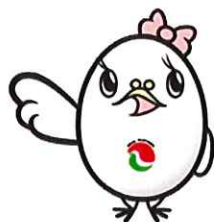
1. 不動産無料相談開催のお知らせ
2. 古紙回収
3. 会員情報
4. エコキャップ推進運動
5. 平成29年度宅建業者法定研修会について



☆事務局からのお知らせ

●10月8日(日)開催のところぞわまつりにおいて、青年部では毎年恒例のサンバカーニバルの警備のお手伝いを募集しています。
協力して下さる方は事務局までご連絡ください。

●8月1日より「ゆるキャラグランプリ 2017」の投票が始まっています。
今年もハトたまはグランプリを目指して、再参戦します！
毎日1回、クリックでの投票にご協力をお願い致します！



1. 不動産無料相談開催のお知らせ

所沢支部主催の不動産無料相談会を開催致します。不動産取引についての悩み事や疑問等をお持ちのお客様がいらっしゃいましたら、ご案内をお願いいたします。

専門家がやさしくアドバイス致します。

- 《相談事項》 ○契約・物件・仲介手数料・手付金 ○不動産に関するトラブル
○借地借家の敷金トラブル・価格 ○その他

日時：9月8日(金) 10時から15時半まで

場所：所沢市役所1階ロビー(弁護士相談可能) *予約不要

※お問い合わせは ☎04-2936-6688 (不動産無料相談専用電話) まで

2. 古紙回収

日頃より古紙回収にご協力いただきありがとうございます。所沢支部では古紙回収で集まったお金を所沢市緑の基金等に寄付する活動を行っています。

ブロック	回収日	9月回収日	8月実績	累計(kg)
第1・第3	第2月曜日	11日(月)	1,050	5,440
第2・第4	第2金曜日	8日(金)	820	5,150
		合計	1,870	10,590

- 古紙の種類 新聞・チラシ・マイソク・ダンボール・雑誌
- 分別仕方方法 古紙袋へ入れ紐で十文字に縛って下さい
- 協力会員 105社
- 回収受取金 kgあたり3円



古紙回収のお申込み・ご質問は(有)星野商店 ☎090-4845-6641 まで

3. 会員情報

平成29年8月31日現在 会員数 239名

事由	所属ブロック	商号	代表者	所在地
期間満了 退会	第4ブロック4班	(有)YU吉	堀野敏子	中富 979-11 TEL2943-3447 FAX2943-3447
退会	第2ブロック3班	(株)大芦工務店	大芦忠市	西所沢 1-16-16 TEL2928-1461 FAX2928-1485
代表者 変更	第3ブロック2班	(有)佐久間工務店	佐久間利久 ⇒ 佐久間幸恵	
代表者 変更	第3ブロック3班	(株)相互開発	相澤昭次 ⇒ 遠藤誠司	

4. エコキャップ推進運動

集計結果 約23,220個(8月末現在)

☆ご協力ありがとうございました☆(敬称略)

(株)貴生堂・(有)住宅コンサル・(株)アイビーホーム



5. 平成29年度宅建業者法定研修会について

今年も下記の要領で宅建業者法定研修会が開催されます。法定研修会は宅建業法第64条の6の規定に基づき開催される研修会で、宅建取引業に携わる会員様には必ず受講していただいております。代表者はもちろん、政令2条の2で定める使用人、取引主任者、従業者の皆様には万障お繰り合わせの上ご出席ください。免許更新の際、支部経由で申請される方については、当研修会の受講が適用要件の1つになっていますのでご注意ください。

スケジュール

日時	10月5日(木) 受付時間 12:00~13:00 開催時間 13:00~16:30
場所	所沢市民文化センター(ミュージズ)中ホール
テーマ 及び講師	開会 13:00~13:15
	第一部 13:15~13:55 テーマ・不動産取引における宅建業法上の注意事項 講師 埼玉県都市整備部建築安全課
	第二部 13:55~14:35 テーマ・課徴金を支払った広告失敗事例の解説 講師(公社)首都圏不動産公正取引協議会
	休憩 14:35~14:50
	第三部 14:50~15:30 テーマ・既存住宅インスペクションなど 法改正に伴う実務対応を学ぶ 講師(一財)不動産適正取引推進機構
	第四部 15:30~16:30 テーマ・全宅連版重要事項説明書に対応 トラブル防止に役立つ記載の工夫を顧問弁護士が解説 講師 弁護士
	閉会 16:30
持ち物	研修受講証(無い方は当日本部受付にて300円で購入可能)
注意事項	遅刻・途中退場の場合には、出席証明印の押印及び研修済証(店舗掲示用ステッカー)の交付は致しませんのでご注意ください。