

## 空き家対策に関するアンケート

令和2年10月30日

市町村名 鳩山町

部 署 名 産業環境課／政策財政課

ご担当者名 \_\_\_\_\_

ご連絡先 049-296-5894

メールアドレス \_\_\_\_\_

①空き家対策を実施している中で、どのような課題・問題点がありますか？

## 空き家バンク事業について

- ・物件登録が進まない
- ・事業の運営を委託しており、仲介業務の資格をお有していないため、マッチング業務が直営ではできない。
- ・登録される物件が、老朽化の著しいものが多く、古家付土地として物件化するしかない物が多く、成約に結び付きにくい。
- ・しかし除却すると、固定資産税が上がってしまうので、古家が放置されやすい。

②現在どのような対策を実施していますか？また、今後実施する予定の対策はありますか？

- ・空き家除却費用に対する補助金について研究中である。
- ・運営に宅建資格者などの専門家をコーディネーターとして配置する事業を令和２年度は試験運用にて実施中
- ・運営事業者に宅建業登録を取得できるか協議中

## 別 紙

### ③宅建業者が空き家対策に協力できることはありますか？

・空き家バンク事業に現在でもご協力いただいているが、相談対応には専門的知識や宅建業の有資格者が求められることが多いため、相談窓口へのリモート対応にもご協力いただけるととてもありがたいです。

大変お忙しい中をご協力いただき、誠にありがとうございました。

※データでご提供いただけるものがございましたら、下記までご送付をお願い致します。

※いただいたアンケートの回答は本会のホームページに公開するほか、本会の会議において利用する以外の用途で利用することはございません。

提出期限：令和2年10月30日（金）

返 信 先：メール：[imai@takuken.or.jp](mailto:imai@takuken.or.jp)

F A X：048-811-1821

お問い合わせ先：048-811-1840

〔事業推進課 今井〕