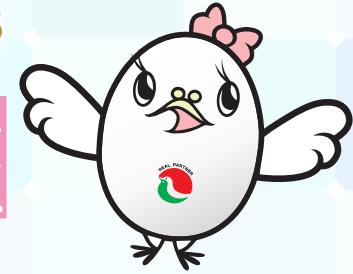




埼玉県宅建協同組合

推奨

CIZ ハトたま保証



家賃保証だけでなく  
管理会社様支援ツールもご提供！

**孤独死リスク対策**

サービス費用上限200万円！

- ・残置物の片付け
- ・特殊清掃
- ・原状回復
- ・ハウスクリーニング
- ・賃貸借契約の解除
- ・弁護士等による内容証明通知

LS プラン

**信用照会**

入居後のトラブル予防！

- ・反社会情報・逮捕歴
- ・滞納情報・破産・民事再生
- ・賃貸借契約違反情報
- ・携帯電話等利用状況

\*WEBシステムにてご確認(裏面へ)



**家賃保証**

様々な用途に対応！

- ・貸地・倉庫・工場
- ・駐車場・トランクルーム
- ・居住用

\*生活保護受給者・外国籍の方も受付OK

\*民泊・シェアハウスもご相談ください

**CIZ**



**管理業務支援**

お問合せ応対を効率化！

- ・空室確認や内見予約を自動応答
  - ・月極駐車場の募集状況をスマホで自動応答
- \*電子申込を活用すれば来店も不要



詳しくお聞きになりたい項目に (複数可) を入れてFAXにて送信下さい FAX: 0570-096-810

【お問合せフォーム】



左記の二次元コードからも  
お問合せ頂けます！

会社名

所在地

T E L

M A I L

ご担当者様

T202409

# 審査結果がWeb上で見られる！

CIZハトたま保証は業界唯一、審査内容を開示しています。

new!

審査時点の評点です。(経済的信用評価)  
点数が高いほど信用力は高いと言えます。  
経済的信用評価を1000点満点で表示

申込書記載データの表示

審査完了後は、下記の審査結果をご確認頂けます。

与信者氏名  
日本 太郎

照会番号: 000000000000  
審査日時: 2024年8月21日

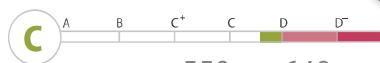
572

ホームクレジットスコア

信用ランクを表示

年齢 26才 性別 男

申込内容表示



収入に対しての家賃等充当率

収入に対する家賃等支払い比率  
0 50 100 26.0%



ポイント1

23年間の実データに基づいた  
1年後、3年後の滞納率を算出します。

滞納発生率実数

3.95%

実数分析モデル1  
契約から1年以内

滞納予測・AI



None

6.48%

実数分析モデル1  
契約から3年以内

業界初!

ポイント2 AIによる滞納予測

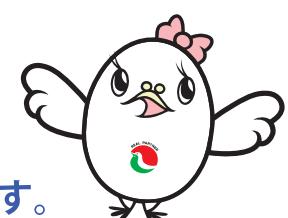
さらに、ポイント1より算出した数字とデータベースをもとに  
AIが滞納予測を行います。

CIZハトたま保証をご利用し保証契約成立で、下記利用促進手数料をお支払い致します。

月額賃料(共益費等は除く)の10%

さらに

埼玉県宅建協同組合の組合員様へは保証料の5%を追加でお支払い致します。



CIZ

アークシステムテクノロジーズ株式会社

〒141-0022 東京都品川区東五反田3-16-47 Trinity Bldg. 2F

電話: 03-5793-1215 (首都圏) / 0570-080-550 (全国)

家賃債務保証業者登録番号: 国土交通大臣 (2) 第31号