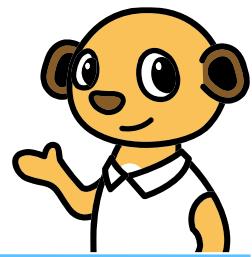


# 東京海上ミレア少額短期保険のご紹介

東京海上グループで賃貸住宅マーケットに特化した保険会社です



「管理会社のニーズにフィットする商品」×「保険業務を簡単にする多彩なスキーム」で

# 賃貸管理業務を効率化します!!

管理会社のご要望から誕生した新商品

## お部屋の保険 》ワイドⅡ《

### 死亡保障

100  
最大 100 万円



### 修理費用

50  
万円限度

### 遺品整理費用

50  
万円限度

オーナー様から  
保険金  
請求可能

(借用戸室外での死亡も対象)

雨漏りによる  
家財の被害  
50  
最大 50 万円  
(免責3万円)

洗面台・浴槽・便器  
誤って破損させてしまった場合  
100  
最大 100 万円  
(免責1万円)

ガラスのひび割れ  
100  
最大 100 万円  
(熱割れも対象)

個人・借家人賠償  
2000  
最大 2000 万円  
2社体制のため  
経過措置後も維持可能

※サ高住や老人ホーム入居者への付保も可能になりました。

※修理費用をさらに拡充した商品もご用意しております。

自社損害サービス部が提供する迅速・的確な事故対応

保険金請求額50万円以下の事故は契約者様に保険金請求書の取付不要

# 保険業務をもっと楽に！充実のスキーム

## ☆家賃保証会社との連携

### ◇事務作業を削減

- ・保証会社の申込データを当社へ連携して申込データ作成の手間を削減！
- ・保証会社が保険料を集金し保険会社へ送金するので、保険料を領収に係る手間が一切なし！

### ◇無保険リスクを回避

- ・保証会社が保険料を保証するので、更新時に保険料のお支払い忘れ等による無保険期間は発生しません

### ◇保険料の月払いが可能

- ・契約者様ごとに月払い／一括払いの選択ができます 初期費用を抑えたご案内も可能です

#### 【連携可能な保証会社】

- ★オリコフォレントインシア
- ★ジェイリース ★エポスカード
- ★イントラスト ★SBIギャランティ
- ★Casa ★JACCS
- ★日本セーフティー ★エルズサポート



東京海上ミレア少額短期  
東京海上ウエスト少額短期

連携先は今後も増やしていく予定です

## ☆電子申込 / 物件管理ソフトとの連携が可能

### ◇契約者情報を保険システムへデータ連携で保険申込データ作成の手間を削減！

★イタンジ(株)「申込受付くん」

★日本情報クリエイト(株)「賃貸革命10」

★(株)ビジュアルリサーチ「i-SP」

## ☆SMS利用で完全ペーパレスの同意取り付け

### ◇保険手続き用のURLをSMSで契約者に送信。保険契約を簡単に電子契約化できます！ (SMS送信後の管理画面あり、自動督促機能・即時配信機能あり)

お問合せ

東京海上ミレア少額短期保険株式会社

TEL: 018-811-6400 営業部第三ユニット