



令和 5 年度  
事業報告書  
決算報告書

自：令和 5 年 4 月 1 日

至：令和 6 年 3 月 3 1 日

公益社団法人埼玉県宅地建物取引業協会南彩支部

# 公益社団法人埼玉県宅地建物取引業協会南彩支部 令和5年度 事業報告書 決算報告書

目次	ページ
1. 令和5年度事業報告書	P2～P3
2. 貸借対照表	P4
3. 正味財産増減計算書	P5～P6
4. 正味財産増減計算書内訳表	P7～P12
5. 財務諸表に対する注記・附属明細書	P13
6. 財産目録	P14
7. 令和5年度 入会者・退会者	P15～P16

## 令和5年度事業区分一覧

公1	相談・情報提供事業
公2	法令遵守指導・人材育成事業
公3	地域社会貢献・発展・振興事業
収1	会議室等賃貸他
他1	会員支援事業
法人管理	法人事業管理

公益社団法人埼玉県宅地建物取引業協会南彩支部  
〒335-0022 戸田市上戸田1-14-10  
Tel:048-229-4630 Fax:048-229-4631 Mail:nansai@takuken.or.jp  
営業時間9時～17時迄 定休日 土日祝  
南彩支部HPアドレス <https://www.takuken.or.jp/nansai/>

**南彩支部 令和5年度 事業報告書**  
 (自：令和5年4月1日 至：令和6年3月31日)

委員会	事業区分	事業内容	
相談・法令遵守委員会	公1-(1)	ア 不動産無料相談員による一般相談 ・不動産無料相談所を年15回実施 戸田市・蕨市・川口市と連携 戸田市（相談件数14件）、蕨市（相談件数7件） 川口市（相談件数8件）、 不動産フェア会場（相談件数0件） ・不動産無料相談員研修会20名受講	
	公1-(2)	ア-2 宅建オープンセミナー ・一般消費者と宅建業者を対象とした不動産取引に関する知識普及のための研修会開催 令和5年8月1日 戸田市文化会館 「インボイス制度・電子帳簿保存法について」59名受講	
	公2-(1)	ア 法令遵守指導	・宅建業法等法令遵守のため法令遵守指導を30件実施
		イ 不動産広告に係る関係規約等の遵守・啓発	・不動産に係る広告適正化の推進
	公3-(1)	ア-1 トラスト基金等自然環境保全及び地域環境美化活動	・屋外広告物法・県屋外広告物条例の遵守徹底
		ウ-2 住宅確保要配慮者へ賃貸住宅供給支援	・外国人入居者等に戸田市国際交流協会の紹介等協力（パンフレット・広報誌配布）
		エ-5 宅地建物取引業に関する意見提言	・戸田市固定資産評価審査委員会への協力支援（委員として参画）
法人管理	④綱紀関係	・懲戒事案の調査、倫理綱領の遵守徹底	
情報・政策・業務支援委員会	公1-(2)	イ 展示会（不動産フェア）による普及啓発 ・中仙道武州蕨宿場まつりに協賛し、レインズの紹介や安全な不動産取引の普及啓発を内容とした不動産フェアを実施 令和5年11月3日 蕨市旧中山道（不動産無料相談会の実施、ポケットティッシュ配布）	
	公1-(4)	ア 不動産流通標準情報システム（レインズ）	・レインズの加入・利用促進
		イ 不動産統計情報サイト（ハトマークサイト）	・「ハトマークサイト」の消費者向け利用促進（ホームページによるPR）
	公3-(1)	イ 防犯対策・暴力追放事業 ・（青年部）戸田市、蕨市、川口市学区内にて青年部防犯パトロール、清掃を年3回実施。 ・（レディス部）蕨、武南警察署協力による蕨、戸田、東川口駅周辺のひまわり防犯パトロール、清掃を年5回予定していたが中止。 ・警察署協議会への協力支援（委員として参画）	
		ウ-2 住宅確保要配慮者へ賃貸住宅供給支援	・戸田市、蕨市、川口市の高齢者、障害者、生活困窮者等の入居支援制度への情報提供協力
	エ-4 公共団体へ代替地情報、企業誘致物件情報提供等の支援等	・戸田市空き家バンク事業、川口市土地バンク事業への情報提供協力（ホームページ掲載） ・戸田市土地開発公社の代替地情報提供への協力 ・戸田市企業立地マッチング促進事業への情報提供	

情報・政策・業務支援委員会	収1-(3)	関係団体等の事務受託	・宅地建物取引士資格試験の補助事務への協力
	他1-(2)	会員業務支援	・宅地建物取引業の適正な運営や安全良好な街づくり等について行政、議会への意見提言、意見交換 (10/23 川口市、11/2 蕨市、11/13 戸田市) ・賃貸不動産管理業協会加入促進、埼玉県宅建協同組合加入促進、全宅住宅ローン利用促進
	他1-(3)	会員交流	・青年部会活動(交流会) ・レディス部会活動 ・各種交流会(ゴルフ会, 親睦旅行, 新年会)
総務財務・広報委員会	公1-(3)	イ 広報誌・ホームページ・新聞等における情報提供	・不動産関係法令等の周知、会員業者情報公開のための広報誌発行・ホームページの更新 「南彩だより」年3回発行(6・9・12月) ・会員業者情報のホームページ公開
		ウ 本支部事務所における情報提供	・支部事務局窓口及び電話による各種申請、業法等情報の提供を随時行った。
	公2-(2)	イ-1 宅地建物取引士法定講習会	・宅地建物取引士法定講習会に関する情報提供を行った。
	公3-(1)	ア-1 トラスト基金等自然環境保全及び地域環境美化活動	・東川口、蕨、北戸田駅周辺清掃活動等地域の環境美化・浄化対策の実施
		イ 防犯対策・暴力追放事業	・戸田市、蕨市の暴力追放推進協議会への協力 ・蕨市、戸田市、川口市の町会・自治会への加入促進 ・蕨市、戸田市、川口市の地域の見守り活動への協力 ・蕨警察署管内マンション・アパート防犯連絡協議会活動
		ウ-1 震災被災者支援	・震災時等民間住宅提供支援協定に基づき被災者への住宅確保にかかる支援活動
		エ-1 市民祭等参加とチャリティ募金寄付等事業	・不動産フェア会場でチャリティフリーマーケットを出店、売上金を蕨市・戸田市・川口市社会福祉協議会へ寄付(91,500円) ・蕨市、戸田市、川口市社会福祉協議会へチャリティ募金を寄付(7,500円)
	収1-(2)	会員提供品の販売	・会員の業務に必要な会員提供品販売等
	収1-(3)	関係団体等の事務受託	・関係団体からの事務受託
	法人管理	①総務	・総会開催・会員情報管理・会員表彰・会員慶弔・本部役員候補者、本部委員候補者の推薦・支部規則、施行細則等の整備、規定集の発行・ブロックの管理・支部事務所運営管理 ・蕨市、蕨市土地開発公社駐車場管理業務における指導監督
	法人管理	②入退会計画等	・入退会者数 入会者数13件(うち支部移動2名) 退会者数12件(うち支部移動1名) 入会審査(面接・書類確認)
	法人管理	③組織関係	・支部組織強化
法人管理	⑤財務	・予算・決算管理、適正な会計処理	
法人管理	⑥会費徴収事務	・会費徴収業務、本部送金	
法人管理	⑧会員配布物送付業務	・会員へ配布物送付	

## 貸借対照表

令和06年03月31日現在

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増減
I 資産の部			
1. 流動資産			
(1) 現金預金			
現金	93,471	60,113	33,358
普通預金	14,098,671	13,563,813	534,858
現金預金合計	14,192,142	13,623,926	568,216
(2) その他流動資産			
貯蔵品	9,260	11,140	▲1,880
その他流動資産合計	9,260	11,140	▲1,880
流動資産合計	14,201,402	13,635,066	566,336
2. 固定資産			
(1) 特定資産			
資金運用積立資産	5,000,000	5,000,000	0
特定資産合計	5,000,000	5,000,000	0
(2) その他固定資産			
什器備品	259,435	388,959	▲129,524
敷金	100,000	100,000	0
その他固定資産合計	359,435	488,959	▲129,524
固定資産合計	5,359,435	5,488,959	▲129,524
資産合計	19,560,837	19,124,025	436,812
II 負債の部			
1. 流動負債			
前受金	140,400	0	140,400
預り金	82,022	34,681	47,341
流動負債合計	222,422	34,681	187,741
負債合計	222,422	34,681	187,741
III 正味財産の部			
1. 指定正味財産			
指定正味財産合計	0	0	0
2. 一般正味財産			
(うち特定資産への充当額)	19,338,415 (5,000,000)	19,089,344 (5,000,000)	249,071 (0)
正味財産合計	19,338,415	19,089,344	249,071
負債及び正味財産合計	19,560,837	19,124,025	436,812

## 正味財産増減計算書

令和05年04月01日から 令和06年03月31日まで

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
受取入会金			
受取入会金交付金	1,750,000	650,000	1,100,000
受取入会金計	1,750,000	650,000	1,100,000
受取会費			
受取会費交付金	8,335,000	8,432,500	▲97,500
受取会費計	8,335,000	8,432,500	▲97,500
事業収益			
会員提供品売上収益	20,720	26,170	▲5,450
事業収益計	20,720	26,170	▲5,450
受取補助金等			
受取支部運営助成金等	178,062	198,042	▲19,980
受取補助金等計	178,062	198,042	▲19,980
雑収益			
受取利息	188	186	2
雑収益	761,040	178,600	582,440
雑収益計	761,228	178,786	582,442
経常収益計	11,045,010	9,485,498	1,559,512
(2) 経常費用			
事業費			
総務財務・広報委員会費	116,710	107,000	9,710
相談・法令遵守委員会費	473,289	431,185	42,104
情報・政策・業務支援委員会費(支部)	684,017	204,080	479,937
会員提供品購入費	22,270	29,390	▲7,120
水道光熱費	112,479	131,515	▲19,036
清掃・管理費	22,841	57,684	▲34,843
輸送費	10,773	6,766	4,007
事務用品費	126,011	171,067	▲45,056
印刷費	9,098	9,059	39
保険料	0	18,750	▲18,750
修繕費	825	675	150
賃借料	946,620	952,560	▲5,940
通信費	208,900	229,435	▲20,535
雑費	99,000	90,000	9,000
旅費交通費	6,459	4,536	1,923
減価償却費	97,143	46,843	50,300
給料手当	3,790,666	3,700,337	90,329
福利厚生費	489,845	481,429	8,416
退職給付費用	90,000	90,000	0
事業費計	7,306,946	6,762,311	544,635
管理費			
総会費	934,925	15,550	919,375
理事会費	149,220	174,820	▲25,600
諸会議費	210,777	152,342	58,435
給料手当	1,263,557	1,233,440	30,117
福利厚生費	163,275	160,472	2,803
退職給付費用	30,000	30,000	0
水道光熱費	37,493	43,834	▲6,341
清掃・管理費	7,605	19,216	▲11,611
通信費	69,629	76,476	▲6,847
輸送費	3,587	2,252	1,335
事務用品費	41,999	57,016	▲15,017
印刷費	3,032	3,019	13

## 正味財産増減計算書

令和05年04月01日から 令和06年03月31日まで

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増減
保険料	0	6,250	▲6,250
修繕費	275	225	50
賃借料	315,540	317,520	▲1,980
雑費	60,695	57,030	3,665
慶弔費	46,500	123,000	▲76,500
渉外費	62,000	92,000	▲30,000
旅費交通費	2,153	1,512	641
減価償却費	32,381	15,614	16,767
資産税協議会等支払負担金	25,000	25,000	0
地区等支払助成金	29,350	8,000	21,350
管理費計	3,488,993	2,614,588	874,405
経常費用計	10,795,939	9,376,899	1,419,040
評価損益等調整前当期経常増減額	249,071	108,599	140,472
評価損益等計	0	0	0
当期経常増減額	249,071	108,599	140,472
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
経常外費用計	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0
税引前当期一般正味財産増減額	249,071	108,599	140,472
当期一般正味財産増減額	249,071	108,599	140,472
一般正味財産期首残高	19,089,344	18,980,745	108,599
一般正味財産期末残高	19,338,415	19,089,344	249,071
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	19,338,415	19,089,344	249,071

正味財産増減計算書内訳表  
令和05年4月1日から令和06年3月31日まで

南彩支部  
(単位:円)

科 目	公益目的事業会計				小計
	相談・情報提供事業	法令遵守指導・人材育成事業	地域社会貢献・発展・振興事業	公益目的共通	
I 一般正味財産増減の部					
1. 経常増減の部					
(1) 経常収益					
受取入金	0	0	0	0	0
受取入金交付金	0	0	0	0	0
受取入金金計	0	0	0	0	0
受取会費	0	0	0	0	0
受取会費交付金	0	0	0	0	0
受取会費金計	0	0	0	0	0
事業収益	0	0	0	0	0
会員提供品売上収益	0	0	0	0	0
事業収益金計	0	0	0	0	0
受取補助金等	0	0	0	0	0
受取支部運営助成金等	0	0	0	0	0
受取補助金等計	0	0	0	0	0
雑収益	0	0	0	0	0
受取利息	0	0	0	0	0
雑収益	0	0	99,045	0	99,045
雑収益計	0	0	99,045	0	99,045
経常収益計	0	0	99,045	0	99,045
(2) 経常費用					
事業費					
総務財務・広報委員会費	0	0	0	0	0
相談・法令遵守委員会費	394,789	78,500	0	0	473,289
情報・政策・業務支援委員会費(支部)	158,636	0	6,050	0	164,686
会員提供品購入費	0	0	0	0	0
水道光熱費	0	0	0	97,481	97,481
清掃・管理費	0	0	0	19,796	19,796
輸送費	0	0	0	9,337	9,337
事務用品費	0	0	0	109,207	109,207
印刷費	0	0	0	7,885	7,885
修繕費	0	0	0	715	715
賃借料	0	0	0	820,404	820,404



正味財産増減計算書内訳表  
令和05年4月1日から令和06年3月31日まで

南彩支部  
(単位:円)

会議室等賃貸他	収益事業等会計		小計	法人会計	内部取引等消去	合計
	会員支援事業	収益等共通				
0	0	0	0	1,750,000	0	1,750,000
0	0	0	0	1,750,000	0	1,750,000
0	0	0	0	8,335,000	0	8,335,000
0	0	0	0	8,335,000	0	8,335,000
20,720	0	0	20,720	0	0	20,720
20,720	0	0	20,720	0	0	20,720
0	0	0	0	178,062	0	178,062
0	0	0	0	178,062	0	178,062
0	0	0	0	188	0	188
581,940	0	100	582,040	79,955	0	761,040
581,940	0	100	582,040	80,143	0	761,228
602,660	0	100	602,760	10,343,205	0	11,045,010
0	0	0	0	116,710	0	116,710
0	0	0	0	0	0	473,289
0	519,331	0	519,331	0	0	684,017
22,270	0	0	22,270	0	0	22,270
0	0	14,998	14,998	0	0	112,479
0	0	3,045	3,045	0	0	22,841
0	0	1,436	1,436	0	0	10,773
0	0	16,804	16,804	0	0	126,011
0	0	1,213	1,213	0	0	9,098
0	0	110	110	0	0	825
0	0	126,216	126,216	0	0	946,620

正味財産増減計算書内訳表  
令和05年4月1日から令和06年3月31日まで

南彩支部  
(単位:円)

科 目	公益目的事業会計				小計
	相談・情報提供事業	法令遵守指導・人材育成事業	地域社会貢献・発展・振興事業	公益目的の共通	
通信費	0	0	0	181,049	181,049
雑費	0	0	99,000	0	99,000
旅費交通費	0	0	0	5,598	5,598
減価償却費	0	0	0	84,191	84,191
給料手当	0	0	0	3,285,245	3,285,245
福利厚生費	0	0	0	424,531	424,531
退職給付費用	0	0	0	78,000	78,000
事業費計	553,425	78,500	105,050	5,123,439	5,860,414
管理費					
総会費	0	0	0	0	0
理事会費	0	0	0	0	0
諸会議費	0	0	0	0	0
給料手当	0	0	0	0	0
福利厚生費	0	0	0	0	0
退職給付費用	0	0	0	0	0
水道光熱費	0	0	0	0	0
清掃・管理費	0	0	0	0	0
通信費	0	0	0	0	0
送費	0	0	0	0	0
事務用品費	0	0	0	0	0
印刷費	0	0	0	0	0
修繕費	0	0	0	0	0
賃借料	0	0	0	0	0
雑費	0	0	0	0	0
慶弔費	0	0	0	0	0
渉外費	0	0	0	0	0
旅費交通費	0	0	0	0	0
減価償却費	0	0	0	0	0
資産税協議会等支払負担金	0	0	0	0	0
地区等支払助成金	0	0	0	0	0
管理費計	0	0	0	0	0
経常費用計	553,425	78,500	105,050	5,123,439	5,860,414

正味財産増減計算書内訳表  
令和05年4月1日から令和06年3月31日まで

南彩支部  
(単位:円)

会議室等賃貸他	収益事業等会計			小計	法人会計	内部取引等消去	合計
	会員支援事業	収益等共通	収益等共通				
0	0	27,851	27,851	0	0	0	208,900
0	0	0	0	0	0	0	99,000
0	0	861	861	0	0	0	6,459
0	0	12,952	12,952	0	0	0	97,143
0	0	505,421	505,421	0	0	0	3,790,666
0	0	65,314	65,314	0	0	0	489,845
0	0	12,000	12,000	0	0	0	90,000
22,270	519,331	788,221	1,329,822	116,710	0	0	7,306,946
0	0	0	0	934,925	0	0	934,925
0	0	0	0	149,220	0	0	149,220
0	0	0	0	210,777	0	0	210,777
0	0	0	0	1,263,557	0	0	1,263,557
0	0	0	0	163,275	0	0	163,275
0	0	0	0	30,000	0	0	30,000
0	0	0	0	37,493	0	0	37,493
0	0	0	0	7,605	0	0	7,605
0	0	0	0	69,629	0	0	69,629
0	0	0	0	3,587	0	0	3,587
0	0	0	0	41,999	0	0	41,999
0	0	0	0	3,032	0	0	3,032
0	0	0	0	275	0	0	275
0	0	0	0	315,540	0	0	315,540
0	0	0	0	60,695	0	0	60,695
0	0	0	0	46,500	0	0	46,500
0	0	0	0	62,000	0	0	62,000
0	0	0	0	2,153	0	0	2,153
0	0	0	0	32,381	0	0	32,381
0	0	0	0	25,000	0	0	25,000
0	0	0	0	29,350	0	0	29,350
0	0	0	0	3,488,993	0	0	3,488,993
22,270	519,331	788,221	1,329,822	3,605,703	0	0	10,795,939

正味財産増減計算書内訳表  
令和05年4月1日から令和06年3月31日まで

南彩支部  
(単位:円)

科	目	公益目的事業会計					小計
		相談・情報提供事業	法令遵守指導・人材育成事業	地域社会貢献・発展・振興事業	公益目的共通		
	評価損益等調整前当期経常増減額	▲553,425	▲78,500	▲6,005	▲5,123,439	▲5,761,369	
	評価損益等計	0	0	0	0	0	
	当期経常増減額	▲553,425	▲78,500	▲6,005	▲5,123,439	▲5,761,369	
2.	経常外増減の部						
(1)	経常外収益	0	0	0	0	0	
	経常外収益計	0	0	0	0	0	
(2)	経常外費用	0	0	0	0	0	
	経常外費用計	0	0	0	0	0	
	当期経常外増減額	0	0	0	0	0	
	税引前当期一般正味財産増減額	▲553,425	▲78,500	▲6,005	▲5,123,439	▲5,761,369	
	当期一般正味財産増減額	▲553,425	▲78,500	▲6,005	▲5,123,439	▲5,761,369	
	一般正味財産期首残高	▲8,051,021	▲1,743,578	▲1,219,929	▲56,714,219	▲67,728,747	
	一般正味財産期末残高	▲8,604,446	▲1,822,078	▲1,225,934	▲61,837,658	▲73,490,116	
II	指定正味財産増減の部						
	当期指定正味財産増減額	0	0	0	0	0	
	指定正味財産期首残高	0	0	0	0	0	
	指定正味財産期末残高	0	0	0	0	0	
III	正味財産期末残高	▲8,604,446	▲1,822,078	▲1,225,934	▲61,837,658	▲73,490,116	

正味財産増減計算書内訳表  
令和05年4月1日から令和06年3月31日まで

南彩支部  
(単位:円)

会議室等賃貸他	収益事業等会計			小計	法人会計	内部取引等消去	合計
	会員支援事業	収益等共通					
580,390	▲519,331	▲788,121	▲727,062	6,737,502	0	249,071	
0	0	0	0	0	0	0	
580,390	▲519,331	▲788,121	▲727,062	6,737,502	0	249,071	
0	0	0	0	0	0	0	
0	0	0	0	0	0	0	
0	0	0	0	0	0	0	
580,390	▲519,331	▲788,121	▲727,062	6,737,502	0	249,071	
580,390	▲519,331	▲788,121	▲727,062	6,737,502	0	249,071	
577,225	▲4,348,862	▲8,724,580	▲12,496,217	99,314,308	0	19,089,344	
1,157,615	▲4,868,193	▲9,512,701	▲13,223,279	106,051,810	0	19,338,415	
0	0	0	0	0	0	0	
0	0	0	0	0	0	0	
0	0	0	0	0	0	0	
1,157,615	▲4,868,193	▲9,512,701	▲13,223,279	106,051,810	0	19,338,415	

54.28%

## 財務諸表に対する注記

### 1. 重要な会計方針

- (1) 棚卸資産の評価基準及び評価方法  
総平均法による原価法を採用している。
- (2) 固定資産の減価償却の方法  
什器備品…定率法による減価償却を実施している。
- (3) 引当金の計上基準  
なし。
- (4) リース取引の処理方法  
なし。
- (5) 消費税等の会計処理  
消費税等の会計処理は、税込方式によっている。

### 2. 基本財産及び特定資産の増減額及びその残高

基本財産及び特定資産の増減額及びその残高は、次のとおりである。 (単位:円)

科 目	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高
特定資産				
資金運用積立資産	5,000,000	0	0	5,000,000
合 計	5,000,000	0	0	5,000,000

### 3. 基本財産及び特定資産の財源等の内訳

基本財産及び特定資産の財源等の内訳は、次のとおりである。 (単位:円)

科 目	当期末残高	(うち指定正味財産からの 充当額)	(うち一般正味財産 からの充当額)	(うち負債に 対応する額)
特定資産				
資金運用積立資産	5,000,000		(5,000,000)	
合 計	5,000,000	0	5,000,000	(0)

### 4. 固定資産の取得価額、減価償却累計額及び当期末残高

固定資産の取得価額、減価償却累計額及び当期末残高は、次のとおりである。 (単位:円)

科 目	取得価額	減価償却累計額	当期末残高
什器備品	555,348	295,913	259,435
合 計	555,348	295,913	259,435

## 附 属 明 細 書

### 1. 基本財産及び特定資産の明細

(単位:円)

区分	資産の種類	期首帳簿価額	当期増加額	当期減少額	期末帳簿価額
	基本財産計	0	0	0	0
特定資産	資金運用積立資産	5,000,000	0	0	5,000,000
	特定資産計	5,000,000	0	0	5,000,000

### 2. 引当金の明細

該当なし。

## 財 産 目 録

令和06年03月31日現在

(単位:円)

貸借対照表科目	場所・物量等	使用目的等	金額
(流動資産)			
現金預金	現金	手元現金	93,471
	普通預金		14,098,671
		青木信用金庫 戸田支店	2,463,710
		埼玉りそな銀行 戸田支店	11,634,961
	現金預金合計		14,192,142
その他流動資産	貯蔵品	会員提供品	9,260
	その他流動資産合計		9,260
流動資産合計			14,201,402
(固定資産)			
特定資産	資金運用積立資産		5,000,000
		青木信用金庫 戸田支店	5,000,000
	特定資産合計		5,000,000
その他固定資産	什器備品	エアコン、ビ ジョン一式	259,435
	敷金	事務所	100,000
	その他固定資産合計		359,435
固定資産合計			5,359,435
資産合計			19,560,837
(流動負債)			
	前受金	会費	140,400
	預り金		82,022
	預り金	募金	45
	所得税	源泉所得税	13,330
	健康保険料・ 厚生年金保険	健康保険料・厚 生年金保険料	38,922
	雇用保険料	雇用保険料	29,725
	流動負債合計		222,422
負債合計			222,422
正味財産			19,338,415

## ☆令和5年度新規入会者☆

(令和5年6月 新規)

エスケープランニング(株) 代表者 千葉 亨  
戸田市早瀬2丁目27-7 TEL 048-487-7075

(令和5年6月 新規)

(株)尾張屋イオンハウジングイオンモール川口店 代表者 畠山 正明  
川口市大字安行領根岸3180-3F TEL 048-287-9607 FAX 048-287-9617

(令和5年7月 新規)

(有)前原産業 代表者 内田 玲子  
戸田市笹目8-9-1 TEL 048-202-1811 FAX 048-203-4522

(令和5年8月 さいたま浦和支部より)

(株)CHコスモホーム住宅販売賃貸・蔵店 代表者 青山 将之  
蔵市塚越1-3-19 TEL 048-446-7405

(令和5年9月 個人→法人)

(株)源住宅 代表者 表 源  
川口市安行慈林1044-3 TEL 048-282-8236 FAX 048-282-8253

(令和5年9月 大臣→知事)

グローバルハウス(株)ピタットハウス西川口店 代表者 古川 正人  
蔵市塚越6-20-5 TEL 048-434-9680 FAX 048-434-9681

(令和5年11月 新規)

(株)AKATSUKI 代表者 菅原 堯  
戸田市笹目2-6-13 TEL 048-449-2888

(令和5年12月 埼玉西部支部より)

ベスト・パートナーズ(同) 代表者 六本木 元鴻  
戸田市本町5-7-20 TEL 050-5806-1127 FAX 048-611-9981

(令和5年12月 新規)

(株)勝友ツーリスト 代表者 耿 靖博  
戸田市新曾南1-11-23 宮下ビル3階 TEL 048-299-9652 FAX 048-452-4259



(令和5年12月 新規)  
安東建設(株) 代表者 安東 浩  
戸田市喜沢 1-15-18 TEL 048-291-8771 FAX 048-291-8790

(令和5年12月 新規)  
(株)飯田産業戸田営業所 代表者 築地 重彦  
戸田市新曽 348-1 TEL 048-278-8808 FAX 048-278-8812

(令和6年1月 死亡承継)  
小川不動産 代表者 小川 佳久  
蕨市南町 3-18-5 TEL 048-442-3346 FAX 048-442-3349

(令和6年2月 東京都知事→埼玉県知事)  
海洋(株) 代表者 蘇 海洋  
蕨市塚越 2-14-15 蕨北野マンションA棟 101号室 TEL 048-202-9760 FAX 048-201-1917

令和6年3月31日現在 南彩支部会員275名

## 令和5年度退会者

令和5年	4月	(株)カクイホーム (廃業)
	4月	(株)グローバルJ&K (廃業)
	6月	(有)川井 (廃業)
	6月	イナバ不動産 (廃業)
	8月	(有)クリマコーポレート (廃業)
	8月	(株)工房 (廃業)
	9月	富永興業 (同) (廃業)
	9月	源住宅 (個人→法人)
	9月	グローバルハウス(株)ビッドハウス西川口店 (大臣→知事)
	11月	(株)IMO ※旧:(株)源住宅 (川口に移動)
	11月	(有)和家巢住販 (廃業)
令和6年	3月	(株)ファイブ・ワン (廃業)