



彩西支部お知らせ

2017年 9月号

公益社団法人 埼玉県宅地建物取引業協会
彩西支部 支部長 奥富 浩
広報啓発委員会 委員長 三浦 夏枝

■入退会者会員報告 (7・8月)

事由	ブロック	商号	代表者	所在地
代表者変更	入間南	清水住宅産業(株)	清水 洋行	入間市東藤沢3-14-45
支部移動	入間中央	(株)東武東上不動産	勝山 武則	埼玉西部支部へ
期間満了	狭山	(有)カネコ	金子 静二	狭山市広瀬東3-3-8
新入会	飯能	(株)ヤマコウ (1)23493	荻野 高次	飯能市美杉台3-26-6 TEL 042-974-6728 FAX 042-974-0728
住所変更	入間中央	(有)いるまハウジング	細川 信義	入間市小谷田1-17-13 コンフォ-K101
廃業	狭山	木村工業(有)	木村 達雄	狭山市下奥富655

【8月末現在 会員数242名】

■支部予定 10・11月

- 10月12日(木)中間監査会
- 10月17日(火)～18日(水)
第16回支部研修旅行
- 10月19日(木)第3回理事会
-
- 11月 9日(木)宅建業者法定研修会
飯能市民会館
- 11月10日(金)広報啓発・総務財務委員会
- 11月14日(火)消費者相談・法令遵守委員会
- 11月17日(金)政策推進・業務支援委員会
- 11月20日(月)情報提供委員会

■本部予定 10・11月

- 10月 6日(金)宅建資格試験監督員従業者説明会
- 10月30日(月)空き家対策に係る意見交換会
-
- 11月16日(木)50周年記念式典・祝賀会

■AED操作講習会開催報告

7月13日、狭山消防署に於いて、初の試みとしてAED講習会を開催しました。まず、DVD視聴により、救命技能の大切さを学んだあと、2人1組になり、心肺蘇生法、人形を使っての人工呼吸、心臓マッサージの実技訓練、AED使用手順の説明を受け、AEDトレーニングキットを使った実技訓練を3時間行いました。

受講後、普通救命講習修了証が交付され、修了証の裏面には、「救命技能を忘れることなく維持向上させるため2年から3年間隔で定期的に講習を受講されるよう努めてください。」との記載があり、委員会としても今後、継続的にこの様な講習会を行っていきたいと思います。なお、参加いただいた20名の会員様には、お忙しい中、誠に有難うございました。

業務支援委員長 浅野 裕一



■平成29年度宅建オープンセミナー開催報告

7月27日、入間市市民会館に於いて、1部『相続・贈与税について』2部『落語で学ぶ相続・遺言・後見』をテーマにセミナーを開催いたしました。一般の方にも参加を募り、当日は65名のご参加をいただきました。

消費者相談委員会では今後も研修会・セミナーを開催する予定です。講習内容についてご意見・ご希望等ございましたら、支部事務局までご連絡ください。

消費者相談委員長 伊藤 文男



■第1回彩西支部清掃活動開催報告

まずは、やってみよう！という事で、9月7日に彩西支部周辺及び狭山市駅周辺の第1回支部清掃活動を行いました。

普段はスーツを着ているみなさんですが、見慣れない作業服を着て、汗だくになりながら、空き缶・たばこの吸い殻・ペットボトルの飲みかけ等、不法投棄されたたくさんのゴミを拾い集めました。今後も地域貢献活動を通じ、宅建協会を広く知っていただける事を願っております。ご参加いただいた12名の皆様ありがとうございました。

業務支援委員長 浅野 裕一



ゆるキャラグランプリ 2017

ゆるキャラ®グランプリ 2017 参戦中!!

投票期間 8月1日(火)~11月10日(金)

こちらから投票できます! (スマホ・ケータイでもOK)

ハトたまは埼玉県宅建協会のキャラクター。まっ白ふわふわ、タマゴのようなハトの女の子です。たまたま出会ったこのご縁♪応援まってるね!

毎日1回投票 お願いします。

■平成 29 年度 宅建業者法定研修会のご案内

日 程 : 平成 29 年 11 月 9 日 (木)

時 間 : 受 付 12 時 00 分～

開 会 13 時 00 分

閉 会 16 時 30 分 (終了予定)

会 場 : 飯能市市民会館 小ホール

(飯能市飯能 226-2 ☎042-972-3000)

テーマ : 1 部 不動産取引における宅建業法上の注意事項

講師：埼玉県都市整備部建築安全課

2 部 課徴金を支払った広告失敗事例の解説

講師：(公社)首都圏不動産公正取引協議会

3 部 既存住宅インスペクションなど 法改正に伴う実務対応を学ぶ

講師：(一財)不動産適正取引推進機構

4 部 全宅連版重要事項説明書に対応

トラブル防止に役立つ記載の工夫を顧問弁護士が解説

講師：弁護士

*受講者には研修済証 (店頭掲示用ステッカー・1 店舗につき 1 枚)
を交付いたします。ただし、遅刻・途中退場した場合は交付できません。

持ち物 : 研修受講証 (出席証明印を押印します)

注意事項 : *遅刻・途中退場の場合、本人以外の研修受講証をお持ちになった場合は
研修受講証への出席証明印は押印できません。

*研修受講証は、当日会場で販売します。300 円

法令遵守委員会より