



彩西支部お知らせ

2017年 11月号

公益社団法人 埼玉県宅地建物取引業協会
彩西支部 支部長 奥富 浩
広報啓発委員会 委員長 三浦 夏枝

■入退会者会員報告 (9・10月)

事由	ブロック	商号	代表者	所在地
新規入会	飯能	株式会社 スギケン (1)23531	杉森 諭巳	飯能市大字永田 1 6 7 - 2 TEL 042-978-6341 FAX 042-978-6342
新規入会	入間中央	株式会社 奥井組 (1)23532	奥井 利幸	入間市新光 1 9 1 - 1 TEL 04-2931-1091 FAX 04-2931-1191
新規入会	狭山	有限会社 カネコ (1)23564	金子 静二	狭山市広瀬東 3 - 3 - 3 8 TEL 04-2953-8666 FAX 04-2953-8667
代表者変更	入間中央	石田鉄工建設 株式会社	石田 直	入間市久保稲荷 3 - 8 - 8
廃業	飯能	有限会社 町田総合企画	町田 愛子	飯能市栄町 1 0 - 1 5
廃業	狭山	明成建設 株式会社	原 明成	狭山市笹井 2 - 1 0 - 2
廃業	入間中央	株式会社 浜屋ホーム	濱谷 善雄	入間市扇台 5 - 6 - 7
法人→個人 退会	狭山	株式会社 宮本設計	宮本 明	狭山市祇園 2 6 - 3 2
法人→個人 入会	狭山	宮本設計 (1)23539	宮本 明	狭山市祇園 2 6 - 3 2 TEL 04-2957-3339 FAX 04-2958-6849
FAX番号変更	入間南	アップライド・テクノロジー(株)	小林 成二	入間市下藤沢 1 3 1 2 - 6 FAX 050-3730-3526

【10月末現在 会員数242名】

■支部予定 12月

8日(金) 広報啓発・総務財務委員会
19日(火) 常務理事会

■本部予定 12月

4日(月) 協同組合理事会 常務理事会
21日(木) 理事会

■平成29年度 支部ブロック意見交換会開催報告

毎年開催される4ブロック毎（狭山・入間南・入間中央・飯能）の意見交換会が本年も8月・9月にかけて行われました。

特に本年は来年3月に任期を迎える次年度理事の選出もあり、ブロックによっては闊達な意見交換がなされ、会員との交流も深まったようであります。公益社団法人の理事という立場で支部活動及び県協会活動を行っていくことを重責と捉えるか、プラスに考え前向きに取り組んでいくかは、会員の目指すものの方向性や心構えに委ねるしかありません。しかしながら、支部活動は会員のご協力ご支援なくしてできるものではない以上、支部活動に参画することのメリット、支部理事として支部活動を支えていくことのメリットも考慮しながら、公益社団法人という性質の組織が社会的に担っている責務を果たしていけたら幸いです。

またここ数年、支部内の各行政からの要望事項も多く、「農のある暮らし」や「空き家バンク」等、宅建業者でなくては解決できないような諸課題も増えてきている中で、宅建協会の存在意義と会員の業績に繋がるような取り組みが尚一層増えていくことを望むものであります。

総務財務副委員長 栗原 武

■「レインズ」「ハトラぶ」活用セミナー開催報告

9月22日、狭山市の日本情報システム(株)のパソコンルームをお借りして、1部「レインズ活用方法」、2部「ハトラぶ活用方法」をテーマにセミナーを開催しました。

当日は、24名の会員様及び従業者様にご参加をいただきました。ありがとうございました。今年8月より宅建協会の不動産情報サイト「ハトマークサイト埼玉」から『ハトラぶ』にバージョンアップしたことで、今後さらに業務にお役に立てていただけたら幸いです。

情報提供委員会では、今後も会員様及び従業者様にお役に立てるようなセミナーを開催していきたいと思っております。ご希望等がございましたら、支部事務局までご連絡をお願い致します。

情報提供委員長 片山 英一



■第 16 回彩西支部研修旅行開催報告

10月17日～18日に1泊2日で静岡県浜松市舘山寺温泉へ研修旅行に行って参りました。1日目は天候に恵まれず雨模様でしたが、昨年同様『列車の旅』となり、大井川鐵道のSL列車で大井川沿いを1時間余り走り、宿泊先の“舘山寺温泉ザゴーロイヤルホテル”でうなぎ料理を堪能しました。

2日目は天候には恵まれましたが、前日の航空自衛隊浜松基地のヘリコプター墜落事故の影響を受け、研修目的でもある『エアパーク航空自衛隊広報館』の見学が中止になってしまいました。急遽、宿泊ホテルのご配慮により、浜名湖の遊覧船に乗り観光する事ができました。また、今年も女性のご参加により、華を添えていただくことができました。

業務支援委員会では来年も研修旅行を計画し、会員の皆様により楽しんでいただき、会員相互の親睦を深めることに努力してまいりますので、是非たくさんのご参加をお待ち申し上げます。

業務支援委員長 浅野 裕一



清水市で昼食



宿泊ホテルにて

■第 3 回理事会開催報告

10月19日(木)第3回理事会を入間市の丸広バンケットルームで開催いたしました。

報告事項 本部・支部各委員会等各担当者より報告。

審議事項 1.「入間市空き家バンク制度」における協力会員登録希望者について
・登録希望をいただいている25会員様すべて承認されました

■平成 29 年度市町要望陳情活動報告

10月27日(金)に各市長・町長及び市議会議長に対する要望陳情活動を実施いたしました。
要望・陳情項目は以下の通りです。

(1・2 県下統一要望陳情項目)

1. 市町村公的審議会等委員への公益社団法人埼玉県宅地建物取引業協会会員の登用
2. 空家等対策の推進に関する特別措置法第7条が定める協議会の構成員への公益社団法人埼玉県宅地建物取引業協会会員の登用並びに空家・空地の利活用等

(3・4 彩西地区要望陳情項目)

3. 農地法の集団農地要件を緩和
4. 圏央道 I C 周辺地区の利便性向上に関する規制緩和



ご意見。ご要望等ございましたら、政策推進委員会または事務局までご提出ください。

政策推進委員会

■エコキャップ分別回収活動

業務支援委員会では公益事業の一環として、エコキャップ分別回収活動を青年部と共に活動しております。

目的として自然環境保全及び地域環境美化となっておりますが、集まったペットボトルキャップは指定業者に納品をしております。

引き続き『エコキャップ分別回収活動』を行っていますので、お手数では

ございますが支部事務局へお持ちいただけますよう、ご協力をお願いします。

業務支援委員会・青年部より

◆平成 30 年度 定時総会 及び 交流会 開催のお知らせ◆

平成 30 年度彩西支部定時総会を「ホテル・ヘリテイジ飯能 sta.」に於いて開催いたします。当日は総会後に交流会も開催いたしますので、多くの会員様のご出席賜りますよう、ご案内申し上げます。

日 時 : 平成 30 年 2 月 16 日 金曜日 受付 16:00～
総会 16:30～ 交流会 17:30 (予定)
場 所 : ホテル・ヘリテイジ飯能 sta.
飯能市仲町 11-21 西武飯能ステーションビル内

＊総会議案書及び出欠(委任状)ハガキのご案内は、1 月に送付させていただきます。

◆彩西支部のホームページから御社のホームページをリンクさせてみませんか？◆

事務局では、一般のお客様から「近くの不動産屋さんを紹介して欲しい」と問い合わせがあった時には、「ホームページの会員名簿をご覧ください」とご案内しております。

会員名簿にホームページを登録する事によって、一般のお客様にも御社のホームページをすぐにご覧いただけるようになります。また、メールアドレスも登録可能です。

ご希望がございましたら、御社ホームページアドレス・メールアドレスをご記入の上、FAX (04-2969-6075) またはメール (saisei@takuken.or.jp) でご連絡ください。

※すでにご登録いただいている会員様は商号が反転(青色)及びメールマークが付いております。

◆2018 年版『不動産日記(手帳)の無料提供』◆

彩西支部より会員各位に、標記手帳を無料提供いたします。
同封いたしましたのでご利用ください。

◆変更等の届出をお忘れではありませんか？◆

免許申請書に記載した事項について、変更(商号・所在地移転・代表者の交替・電話番号等)があった場合、変更が生じた日から30日以内に埼玉県庁(大臣免許支店の場合は本店所在地の都道府県庁)へ変更届を提出しなければなりません。また、併せて宅建協会にも変更届等の書類のご提出が必要になります。変更届等の届出がまだお済でない方は、至急お手続きくださいますようお願い申し上げます。

◆支部事務局より◆

平成29年12月27日(水)～平成30年1月8日(月)まで、
休暇を取らせていただきます。
平成30年1月9日(火)午前10時より、平常業務となります。
ご不便をお掛けいたしますが、宜しくお願い致します。