



彩西支部お知らせ

2020年 6月号

公益社団法人 埼玉県宅地建物取引業協会
彩 西 支 部 支部長 奥富 浩
総務財務・広報委員会 委員長 三浦 夏枝

■奥富 浩 支部長のあいさつ

奥富 浩

平素より支部の運営に多大なるご協力を賜り誠にありがとうございます。年度初め早々に新型コロナウイルス感染拡大による「緊急事態宣言」が発令され、不動産業界へも客足の激減等、様々な影響が出ています。支部事務局でも感染防止策を講じながら業務を続いている状況です。予定している支部事業は一部、開催中止もありましたが、現在は再開に向けて日程調整等の協議をしているところでございます。新体制で迎えた今年度も支部会員の皆様をはじめ、新理事の皆様、事務局のお力添えをいただき支部運営に努めて参ります。何卒、宜しくお願ひ申し上げます。

また、埼玉県宅建協会では、内山会長の辞任に伴う会長選挙が執り行われ、本庄支部の江原理事の会長就任が決まりました。新たな組織体制のなか、引続き会員の皆様が継続し飛躍できるより良い宅建協会を目指し微力ではありますが尽力させていただきます。



■専務理事就任のあいさつ

栗原 武

支部長の補佐役として又縁の下の力持ちとして業務に邁進して参りますが、理事の皆様はじめ会員皆様のご協力・ご支援なくして業務を遂行することはできません。何とか事務局のお二人に支えられながら頑張っておりますので、何卒宜しくお願ひ申し上げます。

こうした中、未曾有の脅威ともいべき“新型コロナウイルス感染症”が経済社会構造の変化を引き起こしており、不動産取引市場にもたらす影響は計り知れず、今後の動向を注意深く観察していかなければなりません。改めて公益社団法人として担わなければならない役割と責務が何であるのかを見直し、併せて会員皆様のお役に立てる支援を模索して行く必要があると考えています。

私が地場で培ってきた一般消費者への信頼度は、コロナの影響で崩れるものではありませんが、楽観的な観測だけで乗り切れる状況でもありません。国・県・市町等の様々な制度や支援等を活用しながら、先を見据えた対応を駆使して持続可能な体质改善に向けて皆様で協力し合っていきましょう。



■情報・政策・業務支援委員長就任のあいさつ

岡田 英幸

令和2年3年度情報・政策・業務支援委員会、委員長に就任致しました岡田です。新型コロナウイルス感染症の影響による動向が不鮮明なため、今年度どこまで事業が行えるかわかりませんが、当初の予定を加味しながら主だった事業をご説明いたします。

本年も狭山市商工祭において、3回目となる「不動産フェア」を開催し、広報活動並びに不動産無料相談所の開設を考えております。また、青年部と共に狭山市駅周辺の清掃活動・防犯パトロールを、そのほか会員皆様との親睦も含めて研修旅行を予定しております。さらに、埼玉県宅地建物等対策議員連盟の所属議員と連携協力し、行政へ要望・陳情活動を行って参ります。

以上、各事業の予定を立てるのが難しい時局ですが、実行に向けて委員会で検討して参ります。

尚、当委員会は消費者への広報活動・情報提供を行う事業が多々ありますので、会員皆様のご参加並びにご協力の程、よろしくお願ひいたします。



■相談・法令遵守委員長就任のあいさつ

伊藤 浩一

令和2年3年度相談・法令遵守委員長に就任いたしました伊藤です。

6月を迎える少しずつ明るい兆しも見え始めましたが、未だ先の見えない不安な日々が続いております。このような渦中においても会員の皆様をはじめ事務局のお二人には変わらぬご協力をいただいていることに心より感謝いたします。

新型コロナウイルス感染症の影響で、家での時間を過ごす方が増えております。改めて“家”という存在がいかに大切であるかを実感している方も増えているでしょう。そうした中で会員皆様におかれましては、無料相談などを通じ地域の皆様の不安や悩みを少しでも和らげ、より良い生活へ導くお手伝いをしていただけたらと考えております。

私達一人ひとりの健康も大切にした上で、意見を出し合いながら今後できる活動を最大限の努力で行って参りましょう。至らぬ点も多々ございますが、皆様には引き続きお力添えの程、宜しくお願い申し上げます。

最後に、医療従事者の方をはじめ、日々の生活に欠かせない仕事をしてくださっているエッセンシャルワーカーの方、新型コロナウイルス感染症の恐怖の中で働いてくださっている全ての方々に深く感謝いたします。



■支部予定 7月

■本部予定 7月

6日(月)・14日(火)

法令遵守指導員・不動産無料相談員合同研修会
は新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、
中止となりました。

■入退会者等会員報告（4・5月）

事由	ブロック	商号	代表者	所在地
代表者変更	飯能	有限会社 三協不動産	神作 宗司	〒357-0038 飯能市仲町 16-5
FAX番号変更	狭山	有限会社 ハウジングメイト	岩瀬 義一	04-2958-7604
新規入会	入間	株式会社 プラム (1) 24172	斎藤 修一	〒358-0002 入間市東町 7-7-11 TEL 04-2968-8378 FAX 04-2968-8371
新規入会	入間	株式会社 アイランド・ビルド (1) 24157	齊藤 淑則	〒358-0007 入間市黒須 2-2-6 TEL 04-2960-3900 FAX 04-2960-3901
新規入会	狭山	菅原工務店 (1) 24187	菅原 裕二	〒350-1317 狭山市水野 191-83 TEL 04-2957-6221 FAX 04-2969-0109
新規入会	飯能	有限会社 るびの (1) 24205	小森谷 寿	〒350-1205 日高市大字原宿 100-5 TEL 042-980-5505 FAX 042-980-5004
所在地変更	狭山	株式会社 まことハウジング	山内 誠也	〒350-1305 狭山市入間川 2-5-29-406
代表者変更 所在地変更	狭山	有限会社 住 発	長沼 愛子	〒350-1335 狭山市柏原 1112-2

【5月末現在 会員数225名】

■第1回理事会開催報告

4月6日(月)第1回理事会は新型コロナウィルス感染症予防対策のため、最小人員にて彩西支部事務局会議室で開催いたしました。

報告事項 本部・支部各委員会等各担当者より報告。

- | | | |
|------|-------------------------|----|
| 審議事項 | 1. 令和1年度事業報告及び収支報告書について | 承認 |
| | 2. 支部役員退任慰労金及び記念品について | 承認 |
| | 3. 保存期間を経過した文書の処分について | 承認 |

■不動産日記(手帳)会員名簿 役員部分差替えのお願い(別添1枚)

役員改正年度に当たり令和2・3年度の役員名簿を作成いたしましたので、会員の皆様がお持ちの『不動産日記(手帳)会員名簿』1ページ「彩西支部役員」部分の差替えをお願いいたします。

情報・政策・業務支援委員会より

■エコキャップ分別回収活動

情報・政策・業務支援委員会では公益事業の一環として、エコキャップ分別回収活動を青年部と共に活動しております。

目的として自然環境保全及び地域環境美化となっておりますが、集まったペットボトルキャップは指定業者に納品をしております。

引き続き『エコキャップ分別回収活動』を行っていますので、お手数ではございますが支部事務局へお持ちいただけますよう、ご協力をお願いします。

情報・政策・業務支援委員会(青年部会)より

◆支部事務局より◆

当支部では、新型コロナウイルス感染症対策のため、ご来局いただく会員の皆様の不安を少しでも和らげる事ができればと、玄関前には手指の消毒液、受付には透明なスクリーンを設置しております。このスクリーンは奥富支部長&栗原専務自作ですが(笑)、安心してご来局下さい。お待ちしております。

