



# 彩西支部お知らせ

2025年3月号

公益社団法人 埼玉県宅地建物取引業協会  
彩西支部 支部長 栗原 武  
総務財務・広報委員会 委員長 清水 洋行

## 入退会者等会員報告(1月1日~2月末日)

事由	ブロック	商号	代表者	所在地
期間満了	飯能	有限会社 根本ビル	根本 榮一	日高市高萩 685-5
代表者変更	飯能	株式会社 奥井組	奥井 祐介	入間市新光 191-1
廃業	狭山	有限会社 中央開発	鈴木 正二	狭山市根岸 1-6-23

【3月1日現在 会員数:216名】

### ■支部予定【3月・4月】

4月 7日(月) 監査会

4月 8日(火) 第1回理事会

### ■不動産無料相談会【3月・4月】

3月 5日(水) 入間市宅建士による土地建物相談【入間市役所1階】(10:00~15:00)

3月 11日(火) 狹山市建築・不動産相談【狭山市役所1階】(13:00~16:00)

3月 19日(水) 飯能市市民よろず相談【総合福祉センター3階】(10:00~15:00)

4月 2日(水) 入間市宅建士による土地建物相談【入間市役所1階】(10:00~15:00)

4月 8日(火) 狹山市建築・不動産相談【狭山市役所1階】(13:00~16:00)

4月 16日(水) 飯能市市民よろず相談【総合福祉センター3階】(10:00~15:00)

4月 18日(金) 日高市不動産相談【生涯学習センター2階】

### ■エコキヤップ分別回収活動

情報・政策・業務支援委員会では公益事業の一環として、エコキヤップ分別回収活動を青年部と共に活動しております。目的として自然環境保全及び地域環境美化となっておりますが、集まったペットボトルキヤップはリサイクル業者に納品しております。

-令和6年度の実績  
総重量 約108.3kg

引き続き『エコキヤップ分別回収活動』を行っております。お手数ではございますが支部事務局へお持ちいただきますようご協力をお願いします。

情報・政策・業務支援委員会・青年部より

## ■彩西支部 令和6年度 定時総会 開催報告

2月6日（木）川越のラ・ボア・ラクテに於いて支部定時総会が開催されました。

（会員数 217名 出席 25名・委任状 146名 合計 171名）

審議事項 第1号議案 令和7年度事業計画（案）承認に関する件

第2号議案 令和7年度収支予算（案）承認に関する件

すべての議案が可決承認されました事をご報告いたします。



## ■定時総会後に西部エリア新年賀詞交歓会開催

定時総会後今回はより広い地域の会員様との交流を目的として、所沢・埼玉西部・県南・彩西の4支部合同で開催しました。



## ■彩西支部主催 令和6年度宅建業法令研修会開催報告

2月20日(木)飯能市市民会館に於いて「支部主催宅建業法令研修会」を開催いたしました。この研修会は『定款施行規則第9条により受講が義務』として定められているため、たくさんの会員様にご参加いただきました。

### 1部：『不動産業界におけるカスタマーハラスメントの現状と取るべき対応』

講師：坂本直紀社会保険労務士法人 社会保険労務士 坂本直紀 様



### 2部：『契約不適合責任に関する(特約・容認事項)の文例と作成のポイント』

講師：深沢綜合法律事務所 弁護士 大川隆之 様



相談・法令遵守委員会では今後も「宅建業法令研修会」を開催していきたいと思います。

「テーマ」などご要望等がございましたら彩西支部までお知らせください。

相談・法令遵守委員会より

**■令和7年度 行政地区による不動産無料相談**

行政 区	狭 山 市	入 間 市	飯 能 市	日 高 市
名 称	建 築 不動産相談	宅地建物取引士に よる土地建物相談	市民よろず相談	不動産相談
会 場	狭山市役所 1階 市民相談室	入間市役所 1階 総合相談支援室	飯能市総合福祉 センター3階 大会議室	生涯学習センター 2階 研修室
お問合せ先	04-2953-1111 (内線 2522)	04-2964-1111 (内線 1312) 1日 3名予約制	飯能市 社会福祉協議会 042-973-0022	日高市役所 人権推進・市民活動 042-989-2111 (内線 2237)
時 間	13:00~16:00	10:00~12:00	10:00~15:00	13:30~16:00
相談月日	4月	8日 (火)	2日 (水)	16日 (水)
	5月	13日 (火)	7日 (水)	21日 (水)
	6月	10日 (火)	4日 (水)	18日 (水)
	7月	8日 (火)	2日 (水)	16日 (水)
	8月	12日 (火)	6日 (水)	20日 (水)
	9月	9日 (火)	3日 (水)	17日 (水)
	10月	14日 (火)	1日 (水)	15日 (水)
	11月	11日 (火)	5日 (水)	17日 (水)
	12月	9日 (火)	3日 (水)	19日 (水)
	1月	13日 (火)	7日 (水)	21日 (水)
	2月	10日 (火)	4日 (水)	18日 (水)
	3月	10日 (火)	4日 (水)	18日 (水)

**公益社団法人 埼玉県宅地建物取引業協会 本部**

**不 動 产 無 料 相 談 所**

開催日時 : 毎週 月・水・金曜日 午前 10 時~12 時 午後 1 時~3 時  
 ※協会本部休日は開催されません

開催場所 : 公益社団法人 埼玉県宅地建物取引業協会 2 階  
 さいたま市浦和区東高砂町 6-15  
 048-811-1818

相談方法 : 来所又は電話にて(※予約は承っておりません)  
 ※相談時間は原則 30 分以内となっております