



# 彩西支部お知らせ

2025年5月号

公益社団法人 埼玉県宅地建物取引業協会  
彩西支部 支部長 栗原 武  
総務財務・広報委員会 委員長 清水 洋行

## 入退会者等会員報告(3月1日~4月末日)

事由	ブロック	商号	代表者	所在地
期間満了	狭山	株式会社 宮本設計	宮本 明	狭山市祇園 26-32
支店廃止	狭山	株式会社喜多建設 狭山中央ショールーム	喜多 史仁	狭山市中央 3-4-2
廃業	入間	釜龜商事	簾藤 治夫	入間市上藤沢 498-5
所在地変更 TEL・FAX変更 ブロック変更	入間→狭山	株式会社 アクティブ21	池 邦香	狭山市狭山台 3-20-5-101 TEL 04-2003-0906 FAX 050-3397-0221
廃業	飯能	有限会社 洲栄	関谷 寿恵	日高市高萩 597-8
代表者変更	狭山	株アイエ一住宅販売 狭山支店	仲地 達彦	

【4月末日現在 会員数:212名】

## ■支部予定【5月・6月・7月】

- 6月 5日(木) 第1回総務財務・広報委員会
- 6月 12日(木) 第2回理事会
- 7月 1日(火) 彩西支部ゴルフコンペ 【高麗川カントリークラブ】

## ■不動産無料相談会【5月・6月】

- 5月 7日(水) 入間市宅建士による土地建物相談【入間市役所1階】(10:00~15:00)
- 5月 13日(火) 狹山市建築・不動産相談【狭山市役所1階】(13:00~16:00)
- 5月 21日(水) 飯能市市民よろず相談【総合福祉センター3階】(10:00~15:00)
- 6月 4日(水) 入間市宅建士による土地建物相談【入間市役所1階】(10:00~15:00)
- 6月 10日(火) 狹山市建築・不動産相談【狭山市役所1階】(13:00~16:00)
- 6月 18日(水) 飯能市市民よろず相談【総合福祉センター3階】(10:00~15:00)
- 6月 20日(金) 日高市不動産相談【生涯学習センター2階】

## ■令和 7 年度会費口座振替のお知らせ

令和 7 年度の会費につきまして、ご指定の口座より引き落としさせていただきます。

恐れ入りますが、6月 19 日(木)までにご入金くださいますよう、お願い致します。

総務財務・広報委員会より

## ■令和 6 年度 不動産無料相談会開催報告

狭山市・入間市・飯能市では月1回、日高市では偶数月1回、不動産無料相談会を実施しております。(令和 7 年度の実施日はホームページでご確認下さい)

行政別相談件数 狹山市:25 件 入間市:21 件 飯能市:10 件 日高市:20 件 他 5 件

種別相談件数 契約に関する相談:8 件 物件に関する相談:27 件

    借地借家に関する相談:13 件 税務に関する相談:1 件

    登記に関する相談:5 件 業法・民法に関する相談:2 件

    建築に関する相談:2 件 業者に関する相談:1 件

    その他:22 件 合計 81 件

\*彩西支部では行政との相談業務の連携促進・地域の社会貢献を図る取り組みとして、

不動産無料相談員 21 名(宅地建物取引士)を各市の不動産無料相談所へ派遣し、

広く市民に向けて、不動産無料相談を実施しています。

相談・法令遵守委員会より

## ■市町の公的審議会等委員に就任された方へお願ひ

当協会では地方自治体・地方議会に対して、公的委員の宅建業者登用の要望・陳情活動を定期的に行っております。現状把握のため彩西支部会員の方で現在公的委員(都市計画審議会委員・固定資産評価員・固定資産評価審査委員会委員・農業委員会委員等)に就任されている方がいらっしゃいましたら、お手数ですが、彩西支部事務局までご連絡くださいますようお願い申し上げます。

情報・政策・業務支援委員会より

## ◆支部事務局より◆

令和 7 年 4 月 26 日(土)~5 月 7 日(水)まで、GW休暇を取らせていただきます。

5 月 8 日午前 10 時より、平常業務となります。

ご不便をお掛けいたしますが、宜しくお願ひ致します。

## ■彩西支部 理事 退任者表彰式

理事をお努めいただきました伊藤文男氏(株)伊藤木材建設)と遠藤克仁氏(株)住協入間支店)が4月の理事会を以って退任されました。

伊藤文男氏には長年渡り、理事として地域会員の相談役として、又地域の情報通として支部運営の要となる様々な情報を寄せいただくと同時に、ご助言やお励ましの言葉をいただきました。また、不動産無料相談員としても大いにご活躍いただき公益事業の一翼も担っていました。来年3月までは理事会のオブザーバーとして年度末までお勤めいただくこととなっております。

遠藤克仁氏には4期8年間に渡りご尽力いただきました。特に会員交流事業では持ち前の明るさを発揮され、なくてはならない存在として、又、会の盛り立て役として、大いに場を盛り上げていただき支部活動を有意義なものへと導いていただきました。

お二人には引き続き、支部事業の良きアドバイザーとして、各種事業にもご参加いただき支部を盛り立てていただきますようご期待・ご祈念申し上げます。



伊藤文男氏



遠藤克仁氏