

支部だより

第131号〈公29号〉[平成28年 7月 7日発行]

HPアドレス <http://www.seibu-takuken.jp> メールアドレス seibu@takuken.or.jp

〈埼玉西部支部 TEL 049-222-2864 FAX 049-222-5245〉

盛夏の候、会員の皆様におかれましては、ますますご清祥のこととお慶び申し上げます。平素より、協会並びに支部事業活動にご理解とご協力を賜り、心より感謝申し上げます。「支部だより」第131号を発行致しました。皆様のご意見、ご感想をお寄せ下さい。

埼玉西部支部は、「今変えよう！知恵と工夫で輝く業界に」のスローガンのもと、公益事業ならびに共益事業（会員間の交流・会員支援）賀詞交歓会、不動産日記、あなたの不動産税金は等の配付を計画しております。会員皆様のご理解、ご協力、ご参加をお願いいたします。

平成28年度第3回支部理事会〔理事数40名、監事数2名内、出席数36名、委任状5名〕が、平成28年5月23日（月）16時より、割烹福登美にて開催されました。議案は、平成28年度支部事業、各委員会事業等、審議されました。また、平成28年7月8日（金）15時より、第4回支部理事会が、臨時開催の予定となっております。「支部事務所移転について」の重要な議案についてご審議いただきます。

《支部事務所移転についてのお知らせ》

昭和59年より、川越市仙波町に支部事務所を開設し30数年。皆様におかれましても、なじみの場所としてお立ち寄り頂き、親しみのある事務局としてご対応させて頂きました。この度、長年お付き合いさせていただきました貸主様の御不幸などにより急遽、新たな貸主様への売却が行われ、支部事務所を移転せざるを得ない状況に至りました。取急ぎ、新事務所の開設に向け、支部役員一同が対応にあたっております。貸主様との話し合いにより、お盆前までに退去する予定となっております。詳しいことが決定いたしましたら、「支部ホームページ」、「支部だより」等でご案内申し上げます。会員の皆様におかれましては、ご不便をおかけいたしますが、今後も埼玉西部支部事務局を宜しくお願い申し上げます。

〈宅建業免許更新期限を迎える方〉

宅建業免許更新、提出期間経過で免許失効！

免許権者への提出期間は、

免許満了日の90日前から30日前まで
（協会経由：100日前から50日前まで）

※証紙は協会本部にて販売しております

埼玉県への宅建業免許申請・届出の書式等は、
埼玉県建築安全課 HP から！

〈アクセス方法〉

埼玉県庁 HP→建築安全課→宅地建物取引業→
業者免許の申請・届出（書式ダウンロード）

※支部経由の場合は、別途書類有、ご連絡を！

◆平成28年度会費等の納入にご協力頂きまして、有難うございました。
未だ納入いただけていない方は、納入期限が過ぎておりますので、早急をお願いいたします。

毎年4月1日現在に会員資格を有する会員は、毎事業年度の会費全額を、6月末日までに
納入しなければならない。 ～定款施行規則より～

[入会者] (平成28年4月13日～平成28年7月6日)

No.	商号・名称	代表者名	事務所所在地	TEL	FAX
1	(株)彩の国ハウジングセンター 川越クリアモール店	荻島 博	川越市新富町1-1-11 信富イハラビル1F	049 228-3192	049 228-3193
2	(株)旭日不動産	栗本 暁	川越市上野田町38番地1	049 293-9552	049 293-9331
3	(株)レオ住宅販売	萩原 豪	富士見市鶴瀬東1-10-28-106	049 268-5001	049 268-5002

[退会者] (平成28年4月13日～平成28年7月6日)

No.	商号・名称	地域	理由	No.	商号・名称	地域	理由
1	(有)朝日ホーム	嵐山	廃業	5	(株)住研ホーム	富士見	期間満了
2	(株)ルーキー	ふじみ野	廃業	6	日生住宅建設(株)	富士見	廃業
3	旭日不動産	川越	組織替	7	柳沢住宅	川越	廃業
4	大和不動産(株)	ふじみ野	会員 資格喪失	8	大成商事不動産	富士見	廃業

会員数675名(平成28年7月6日現在)

宅建オープンセミナー

- ◆日時 平成28年9月12日(月)
13時30分～16時00分
- ◆場所 ウェスタ川越(多目的ホールAB)
- ◆定員 120名
- ◆テーマ 税制改正のポイント等
詳細は、別紙ご参照ねがいます。

《協定書締結のお知らせ》

小川町空き家情報バンク媒介に関する協定書の内容が一部変更となり、平成28年5月24日に再締結されました。(協定書は、埼玉西部支部ホームページにてご覧いただけます。) 会員の皆様のご協力をお願いいたします

平成28年度 宅建業者法定研修会(坂戸会場)

- ◇日時 平成28年10月13日(木) 受付12:00～13:00
開会13:00 閉会16:30
- ◇会場 坂戸市文化会館 ホール 坂戸市元町17-1 TEL049-282-0100
[駐車場が不十分ですので、最寄りの公共交通機関をご利用下さい。]

- ◆平成28年度不動産法律相談会開催日程 於 支部会館(10時～12時) 水曜日
9/14、10/12、11/9、12/14、1/11、2/8、3/8
ご相談をご希望される方は相談日の5日前までにお申し込み下さい。

- ◆2017年版「不動産日記」(不動産手帳)申込み受付中! 会員特別予定価格 740円(税込)
会員の皆様へは11月の直送便にて、1社1冊の配付を予定しております。
従業員の方の分など、何冊かご入用の方は(別紙)申込書にてお申込みください。

- ◆会員直送便の実施月 2月・5月・8月を除く月(年9回)
協会HP及び埼玉県宅建NEWSには重要なお知らせが載っております。ご参照ください。

【支部事務局臨時休業・夏季休暇のお知らせ】

平成28年8月8日(月)より、8月16日(火)まで、お休みさせていただきます。

以上