公益社団法人 埼玉県宅地建物取引業協会 埼玉西部支部

支 部 だ よ り

第１６８号〈公６６号〉［令和４年９月１０日発行］

支部ＨＰ

HP URL https://www.takuken.or.jp/seibu/　メールアドレス seibu@takuken.or.jp
＜埼玉西部支部　TEL 049-265-6390　FAX 049-265-6395＞

秋晴の候、会員の皆様におかれましては、ますますご清祥のこととお慶び申し上げます。平素より、支部事業活動にご理解とご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。さて、「支部だより」第１６８号を発行いたしました。各QRコードを読み込んでいただきHPもご覧ください。

令和４年度第３回支部理事会　（理事数３２名、監事数２名、出席数２７名（うち委任状２名 ））

令和４年８月４日（木）１５時より、ウェスタ川越　会議室１（2F）にて開催されました。要点についてご報告申し上げます。

２０２２年度【令和４年１０月～令和５年３月】市・町に於ける不動産相談所開設日程及び相談員割当表について審議され、原案通り可決決定されました。

その他、令和４年度支部理事会等開催日程承認、令和４年度地区開催事業実施報告書承認、令和４年度宅建業者法定研修会設営協力者名簿承認、令和４・５年度全宅連モニター推薦承認、令和４年度宅地建物取引士資格試験事務名簿承認について、全て原案通り可決決定されました。

また、入会者・退会者について、不動産日記の頒布について、宅建オープンセミナーの開催について他詳細にわたり説明報告されました。

ご報告

◇各地区不動産無料相談員研修会　開催のご報告　→

不動産無料相談員の知識・応対の向上を図るため各地区に分かれて研修会を開催いたしました。

ふじみ野	７月１４日（木）	西入間	７月１５日（金）
川越	７月１５日（金）	東松山	７月１３日（水）

（不動産無料相談員は、毎年本部にて１回、地区にて１回ずつ研修を受講しております。）

◇青年部研修会　開催のご報告　→

８月１８日（木）、青年部員を対象に、㈱いえらぶマーケティングの当銘大輔様を講師にお招きし、オンラインにて開催いたしました。「今こそ知りたい電子契約！基礎から学べる初心者向けセミナー」をテーマに、２０２２年５月より全面解禁となった電子契約の現状や、課題と対策について、またIT重説のメリット・デメリットについてご講義いただきました。

◇令和４年度埼玉西部支部宅建議員懇話会　開催のご報告　→

８月２７日（土）１４時３０分よりウェスタ川越会議室１において、懇話会議員（支部会員の市町議会議員で構成）と、支部役員にて「地域を知る勉強会」を開催いたしました。本年度は、テーマは自由とさせていただき、各地域の現状について勉強いたしました。

【 入会者 】（令和４年７月１日～令和４年８月３１日） →

No.	商号・名称	代表者名	事務所所在地	TEL	FAX
1	㈱マツキヨ	深谷　敏雄	富士見市針ヶ谷 2-25-5	049-257-4444	049-257-4444

【 退会者 】（令和４年７月１日～令和４年８月３１日）

No.	商号・名称	地域	理由	No.	商号・名称	地域	理由
1	新井織物	川越市	廃業	2	㈱ＤＩＶＡ	鶴ヶ島市	期間満了

会数　６６１ 名（令和４年８月３１日現在）

ご案内

１．令和４年度宅建業者法定研修会開催のお知らせ

今年度も会場研修と Web 研修のいずれかによりご受講いただけます。

なお、会場研修は今年度よりエリアごとに会場を集約しての開催となります。西部エリア（県南、埼玉西部、所沢、彩西）の会場はウェスタ川越です。

会場研修

- **日　時**：令和４年 10 月１３日（木）１３時００分～１６時３０分（予定）（受付１２時００分～）
- **会　場**：ウェスタ川越　大ホール
- **注意事項**：本会員直送便に同封の受講申告用紙に予めご記入いただきご提出ください。
  ※駐車場のご用意がございませんので、公共の交通機関でお越しください。

Web 研修

- **視聴期間**：令和４年１０月１日～令和４年１１月３０日
  Web 研修が終了した方には、支部事務局への申告により研修受講証への受講証明押印、研修済証（店頭掲示用ステッカー）を交付いたします。

※ ご不明な点がございましたら、本部（048-811-1868）または支部（049-265-6390）にお問い合わせください。

２．国土交通省後援　不動産フェアについて

例年各市町にて開催される地域事業に参加し、不動産フェア（不動産無料相談会）を開催しておりますが、令和４年度はコロナ禍のため、以下の通りとさせていただきます。

地域事業名	開催日	不動産フェア
みよしまつり	中止	中止
富士見ふるさとまつり	10/22（土）	中止
ふじみ野市産業まつり	11/3（祝）	中止
川越産業フェスタ	11/26(土)、27(日)	**開催予定**
鶴ヶ島産業まつり	11/12(土)、13(日)	**開催予定**
坂戸産業まつり	中止	中止
日本スリーデーマーチ	11/4（金）、５（土）、6(日)	**開催予定**

３．支部事務局業務時間変更のお知らせ

業務時間変更	１０月２０日（木）	１２時００分まで

※臨時休業の可能性もございますので、ご来所の際は予めお電話にてご確認いただければ幸いです。