

# 支部だより

第147号〈公45号〉[平成31年3月7日発行]

HPアドレス <http://www.seibu-takuken.jp/> メールアドレス seibu@takuken.or.jp

〈埼玉西部支部 TEL 049-265-6390 FAX 049-265-6395〉

陽春の候、会員の皆様におかれましては、ますますご清祥のこととお慶び申し上げます。平素より、支部事業活動にご理解とご協力を賜り、心より感謝申し上げます。

さて、「支部だより」第147号を発行致しました。皆様のご意見、ご感想をお寄せ下さい。

**平成30年度第7回支部理事会** [理事数32名、監事数2名内、出席数33名、委任状0名]

平成31年2月7日(木)15時より、川越東武ホテルにて開催されました。議案は、平成31年度支部定時総会、新年賀詞交歓会、各市町における不動産無料相談所開設日程及び相談員割当について他、重要な案件が審議されました。

引き続き、16時より「平成31年度(2019年度)支部定時総会」が開催されました。支部定時総会開催にあたり、出席方はがきのご返信にご協力を頂きまして、誠にありがとうございました。

平成31年度支部定時総会の審議事項等、その要点をご報告いたします。

**平成31年度(2019年度)53期支部定時総会** [会員数659名、出席数69名、委任状382名]

議長に船津輝佳氏、副議長に松本朗氏が選出され、議事が進められました。

報告事項については、奥山寛支部副専務理事より、報告されました。

審議事項については、第1号議案 平成31年度(2019年度)事業計画書(案)承認の件

第2号議案 平成31年度(2019年度)収支予算書(案)承認の件

第1号議案：須澤賢二支部専務理事より詳細にわたり、提案理由が説明されました。

第2号議案：浅見隆広総務財務・広報委員長より詳細にわたり、

提案理由が説明されました。

各議案について採決が行われ、拍手により、原案通り可決決定されました。

「支部定時総会」終了後、引き続き「新年賀詞交歓会」(参加者144名)が開催されました。その様子は、支部HPに掲載しております。どうぞご覧ください。

平成31年度も、支部・地区においての事業活動を計画しておりますので、皆様のご参加をお願い申し上げます。

事業計画書(案)、収支予算書(案)につきましては、各支部とりまとめの上、本部総会に提案されます。なお、本部総会は、平成31年(2019年)5月29日(水)15時より、浦和ロイヤルパインズホテルにて開催予定となっております。

## ◆協定書締結のご報告

「ふじみ野市空家等対策のワンストップ相談事業の実施に関する協定書」

平成31年1月29日(火)ふじみ野市役所に於いて、埼玉西部支部とふじみ野市との間で相互に連携して空き家・空き地の相談と利活用を促進することを目的として、上記協定書が締結されました。会員の皆様のご協力をお願いいたします。

## ◆平成31年度(2019年度)会員直送便の実施予定月

4・6・7・9・11・12・H32年(2020年)1・3月 (年8回)

●●● 重要なお知らせ ●●●

平成31年度（2019年度）会費等は、以下のとおり預金口座より振替させていただきます。

- ・口座振替日 平成31年（2019年）7月1日（月）のみ
- ・振替金額 **67,800円**
  - ・宅建協会費 4,800円×12ヶ月＝57,600円
  - 内訳 ・保証協会費 500円×12ヶ月＝ 6,000円
  - ・埼政連会費 350円×12ヶ月＝ 4,200円（代表者個人より）

※領収証をご希望の方は、支部までお申し出下さい。

※口座振替日は、1回のみとなりますのでご注意ください。（再振替はございません）

業の廃止等を検討されている方は、早めのご対応と、支部までのご連絡をお願い致します。  
4月1日以降になりますと、1年分の会費を納入していただくこととなります。

※毎年4月1日現在に会員資格を有する会員は、毎事業年度の会費全額を、6月末日までに納入しなければならない。  
 ～定款施行規則より～

◆入会者及び退会者について（平成30年12月7日～平成31年3月6日）

[入会者]

	商号・名称	代表者名	事務所所在地	TEL	FAX
1	野澤不動産	野澤 正夫	川越市上寺山 551	049-224-2087	049-224-2087
2	(株)ポケットキャッチ	関根 勝正	東松山市上野本 1412	0493-23-6168	0493-23-5166
3	(有)中福岡サービスセンター	平野 国広	ふじみ野市福岡新田 38-5	049-264-2773	049-262-3350
4	(株)NATURAL STYLE	高橋 慎嗣	鶴ヶ島市藤金 851-2	049-299-6500	049-298-5340

[退会者]

No.	商号・名称	地域	理由	No.	商号・名称	地域	理由
1	(株)リンク坂戸南口店	坂戸	支店廃止	2	(有)アイリス	川越	廃業 (資格喪失)
3	(株)大光コーポレーション	ふじみ野	廃業	4	三誠住希(株)	川越	廃業

会員数 660名（平成31年3月6日現在）

～不動産（宅建）オープンセミナー開催のお知らせ～

（埼玉西部支部、所沢支部、彩西支部、県南支部合同開催）

- ・日 時 平成31年（2019年）5月31日（金） 18時30分～20時45分 受付：18時00分～
- ・会 場 ウェスタ川越（多目的ホールA・B）
- ・定 員 250名
- ・テーマ 第一部：弁護士 堀克巳氏「事故物件取引の注意点」  
 第二部：松原タニシ氏 「事故物件に住んでみた」  
 第三部：阿曾山大噴火氏 「裁判傍聴のススメ」

日頃の専門的な研修内容とは異なります。是非お知り合いの家主様やご入居様をお誘いあわせの上、ご参加ください。

※詳細につきましては本会員直送便に同封しておりますチラシをご覧ください。 以上