公益社団法人 埼玉県宅地建物取引業協会 埼玉西部支部

支 部 だ よ り

第１７４〈公７２号〉[令和５年９月１０日発行]

HPアドレス https://www.takuken.or.jp/seibu/ メールアドレス seibu@takuken.or.jp
＜埼玉西部支部 TEL 049-265-6390 FAX 049-265-6395＞

秋晴の候、会員の皆様におかれましては、ますますご清祥のこととお慶び申し上げます。
平素より、支部事業活動にご理解とご協力を賜り、厚くお礼申し上げます。
さて、「支部だより」第１７４号を発行いたしました。皆様のご意見、ご感想をお寄せください。

令和５年度第３回支部理事会 （理事数３２名、監事数２名、出席数３０名（うち委任状１０名））

令和５年８月２日（水）１５時より、山梨県石和温泉ホテルやまなみにて開催されました。要点についてご報告申し上げます。

２０２３年度【令和５年１０月～令和６年３月】市・町に於ける不動産相談所開設日程及び相談員割当表について審議され、原案通り可決決定されました。

その他、令和５年度支部理事会等開催日程承認、令和５年度地区開催事業実施報告書承認、令和５年度宅建業者法定研修会設営協力者名簿承認、令和５年度宅地建物取引士資格試験監督事務名簿承認について、全て原案通り可決決定されました。

また、入会者・退会者について、不動産日記の頒布について、宅建オープンセミナーの開催について他詳細にわたり説明報告されました。

ご報告 ●====●====●====●====●====●====●====●====●====●====●====●====●

◇各地区不動産無料相談員研修会 開催のご報告

不動産無料相談員の知識・応対の向上を図るため各地区に分かれて研修会を開催いたしました。

ふじみ野	７月２１日（金）	西入間	７月２１日（金）
川越	７月１４日（金）	東松山	７月１３日（木）

（不動産無料相談員は、毎年本部にて１回、地区にて１回ずつ研修を受講しております。）

◇令和５年度埼玉西部支部宅建議員懇話会による地域を知る勉強会 開催のご報告 →

８月２６日（土）１４時３０分よりウェスタ川越活動室１において、懇話会議員（支部会員の市町議会議員で構成）と、支部役員にて「地域を知る勉強会」を開催いたしました。
本年度は、テーマは自由とさせていただき、各地域の現状について勉強いたしました。

重 要 ！！ ●====●====●====●====●====●====●====●====●====●====●====●

川越市では水防法の適用に向け、川越市内水ハザードマップの見直しを行っております。
令和５年１０月上旬より、これまで配布していた内水ハザードマップは、適用日以降使用することができませんのでご注意ください。詳細は、右のQRコードよりご確認ください。 →

内水ハザードマップ変更チラシ（川越市作成） ----------→

【 入会者 】（令和５年７月１日～令和５年８月３１日）

No.	商号・名称	代表者名	事務所所在地	TEL
1	㈱将建	加藤 将太	川越市旭町２丁目 20-54	049-237-3003
2	㈱朝日工務店	内田 昌人	ふじみ野市苗間 400-1	049-261-0600
3	㈱結希	冨澤 美紀	川越市六軒町１丁目 20-3 レーベン川越六軒町 101 号室	049-202-8327
4	ＦＡ田中企画	田中 栄	川越市山城 96-8	049-246-8234
5	withHOME Saitama㈱	長谷部 晴久	鶴ヶ島市富士見 2-2-10	049-298-3446
6	㈱マイタウンふじみ野店	内田 隆成	ふじみ野市ふじみ野 1-1-41	049-293-8331
7	㈱ルクス	市川 智史	坂戸市芦山町 4-2 ﾌﾟﾗｻﾞﾄﾞｩｴﾚｶﾞﾝｽ 102 号室	049-292-1378

【 退会者 】（令和５年７月１日～令和５年８月３１日）

No.	商号・名称	地域	理由
1	㈲関越コーポレーション	川越市	廃業
2	㈲総信建設	川越市	廃業
3	荒川不動産	東松山市	期間満了
4	増島土地開発㈱ みずほ台店	富士見市	支店廃止
5	㈱ビビット	川越市	廃業

会数 ６６１名（令和５年８月３１日現在）

ご案内 ====●====●====●====●====●====●====●====●====●====●====●====●

１．令和５年度宅建業者法定研修会開催のお知らせ

今年度も会場研修とWeb研修のいずれかによりご受講いただけます。詳細は、本会員直送便に同封の「令和５年度宅建業者法定研修会開催のお知らせ」にてご確認ください。
※ ご不明な点がございましたら、本部（048-811-1868）または支部（049-265-6390）にお問い合わせください。

２．国土交通省後援 不動産フェアについて

例年各市町にて開催される地域事業に参加し、不動産フェア（不動産無料相談会）を開催しておりますが、令和５年度は以下の通りとさせていただきます。

地域事業名	開催日	不動産フェア
みよしまつり【終了】	9/2（土）	中止
富士見ふるさとまつり	10/28（土）	中止
ふじみ野市産業まつり	11/3（祝）	**開催予定**
川越産業フェスタ	11/11(土)、12(日)	**開催予定**
鶴ヶ島産業まつり	11/11(土)、12(日)	**開催予定**
坂戸産業まつり	11/5（日）	**開催予定**
日本スリーデーマーチ	11/3（祝）、4（土）、5(日)	**開催予定**

３．支部事務局業務時間変更のお知らせ

業務時間変更	１０月１９日（木） １２時００分まで

※ 臨時休業の可能性もございますので、ご来所の際は予めお電話にてご確認いただければ幸いです。