



埼玉県宅建協会  
マスコットキャラクター  
ハトたま

～今変えよう！知恵と工夫で輝く業界に～

# 西部宅建だより

## 第45号

平成31年1月20日  
公益社団法人第11号



ふじみ野市PR大使  
「ふじみん」



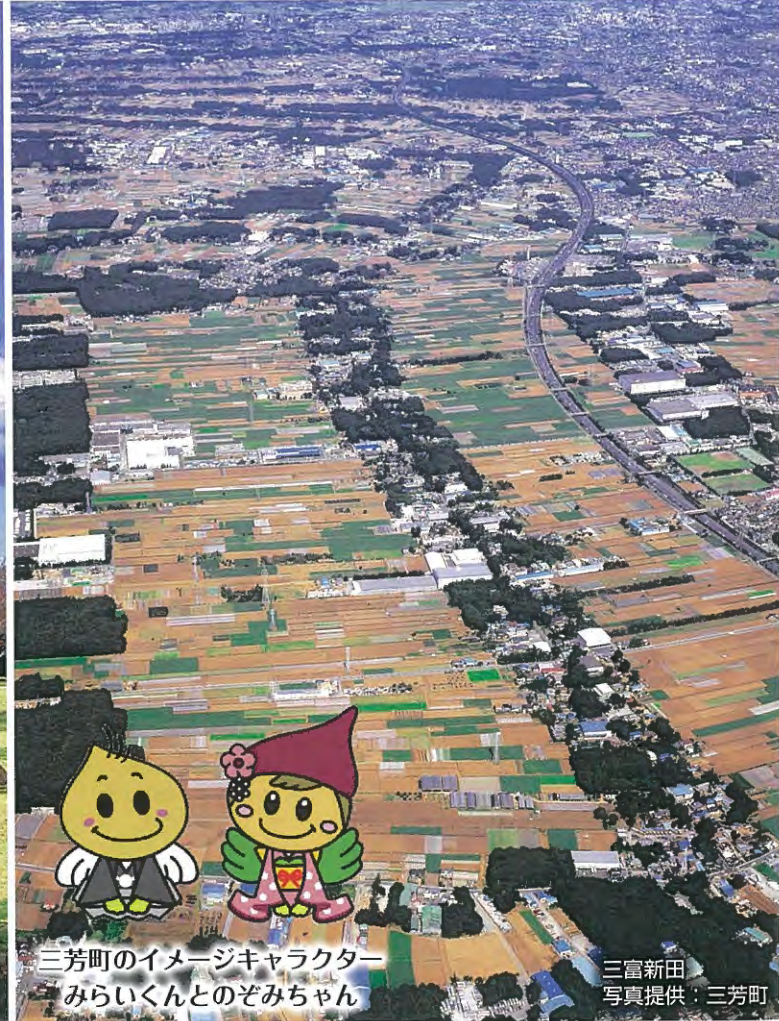
ふじみ野市・三芳町環境センターから望む富士山  
写真提供：ふじみ野市

今回の表紙は富士見市・ふじみ野市・三芳町ともに富士山のよく見えるスポットがあるふじみ野地区を紹介しています



水子貝塚公園  
写真提供：富士見市

富士見市のマスコットキャラクター  
ふわっびー



三芳町のイメージキャラクター  
みらいくんとのぞみちゃん

三富新田  
写真提供：三芳町



## 新支部専務理事

引き続き支部専務理事を拝命致しました、須澤賢二です。当支部においては本年度組織改革を行い、理事総数を減らし、委員会は六委員会を三委員会に統合して、支部活動を行う事となりました。

専務団も三名の少数精鋭で、会員皆様の為の支部運営と、一般の方々へ有益な企画を行って参りますので、宜しくお願致します。



専務理事  
須澤 賢二



副専務  
奥山 寛



副専務  
内野 雅光

## 副支部長・地区長兼任



東松山  
松本 朗



ふじみ野  
船津 輝佳



川越  
横田 等



筆頭副支部長  
西入間  
依田 博光

埼玉県内で最大の支部になりますので、4地区に分かれ支部事業協力・地区運営をいたしてまいります。今後更に高齢化社会が進んでいく中で空き家問題・相続問題等に公益社団法人として役割は増えます。役員とともに会員の皆様のご協力をお願い致しまして副支部長のご挨拶といたします。

## 委員会・委員長の紹介

県協会本部の指導の下に各委員会が設置され、支部理事会の承認を得て事業に参加しております

### 総務財務・広報委員会 (8名)



委員長 浅見 隆広  
総務担当 副委員長 村田 保  
総務担当 副委員長 石川 功  
広報担当 副委員長 鈴木 陽一

総務財務・広報委員長を拝命しました浅見です。

総務としては新規会員の入会面接など事務局にかかわる業務、財務としては事業にかかわる会計業務や予算管理、また広報としては各会員さん向けに事業内容のご報告や日々のタイムリーな情報提供のためにホームページの更新を充実させていく所存ですので、よろしくお願いいたします。

### 情報・政策・業務支援委員会 (10名)



委員長 飯沼 哲夫  
情報担当 副委員長 島村 誠  
政策担当 副委員長 谷澤 薫  
業務担当 副委員長 鈴木 明

本年度より、情報提供・政策推進・業務支援委員会を統合し当委員会となりました。委員長の飯沼です。

会員ゴルフ大会をはじめ、宅建議員懇話会の各議員の皆様との「地域を知る勉強会」、首長をお招きしての「行政機関研修会」の設営、現在大きな問題となっている「空き家対策」としての行政との連携などを行っております。また、青年部においては宅建試験監督員の派遣など支部事業のフォローを行うなど、幅広い事業に委員全員で取り組んでまいります。

### 相談・法令遵守委員会 (6名)



委員長 小田島 政美  
相談担当 副委員長 亀井 恒夫  
法令遵守担当 副委員長 渋谷 優

明けましておめでとうございます。相談・法令遵守委員長を任せられました小田島です。

相談・法令遵守委員会では不動産無料相談を中心に宅建業法の改正や重説のIT化など、複雑化する不動産業界を取巻く環境の変化に対応していくために、法令遵守指導や不動産(宅建)オープンセミナー・宅建業者法定研修など、会員の皆様と一般消費者の不動産取引における利益保護を図るために取り組んでいきます。皆様のご協力を賜りながら、委員会活動を行ってまいりますのでよろしくお願いいたします。

### 青年部会 (16名)



青年部長 田中 章友  
副部長 真中 直敏  
副部長 小鮎 芳行  
副部長 内川 浩  
副部長 前田 伸也



支部長  
山口 徳行

新年明けましておめでとうございます。昨年は、会員の皆様に多方面にわたりご協力を賜り、支部行事が遂行できましたこと、感謝申し上げます。本年度は支部長として四年度、県宅建協会副会長として二年目を迎えることになり、各方面にわたり更に活発な活動を展開したいと考えております。

現在日本全国で空き家の数は八百万戸を超え、と言われております。当支部といたしましても、各市町村と協力を締結し空き家対策事業を積極的に進めており、実際に数多くの物件が成約するなど成果も上がってきております。ふじみ野市ではワンストップ協定の話も進み、当支部は今後更に重大な責務と希望をもってまいります。会員の皆様にも積極的にご協力を頂きたいと考えております。また、協会本部で立ち上げた協同組合事業は、組合員の皆様の収益に貢献しております。まだご加入されていない会員様は、是非ともご加入をご検討下さい。

各市町村で展開している不動産無料相談所・不動産フェア・法令遵守指導の各事業も、支部理事の皆様のご協力により地域や業界に貢献しております。本年も確かな決断と実行力で現場を走り、各地区と共に業界発展のために頑張つてまいります。

当宅建協会も創立以来五十年を超え、埼玉県宅建協会内山会長が掲げる、生活者、会員、行政の三者の互恵関係を構築し十年後の新しい成長産業を創るというハトマークビジョンの行動指針に沿い、当支部も活動してまいります。また、人工知能などの普及が加速度的に進む中、研修会の開催やタイムリーな情報提供などにも努めてまいります。

結びに会員の皆様の御発展と御健勝、御活躍を祈念申し上げます。

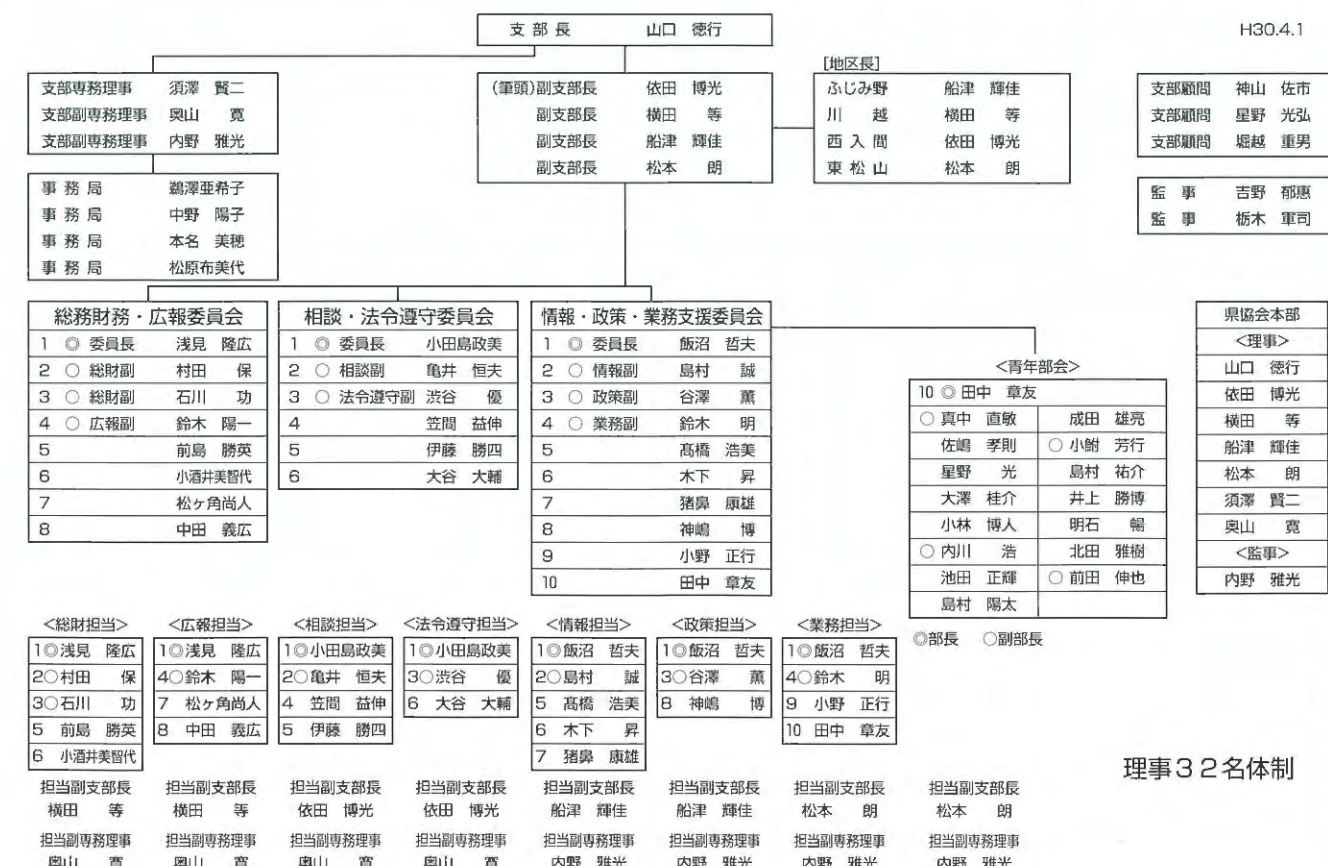
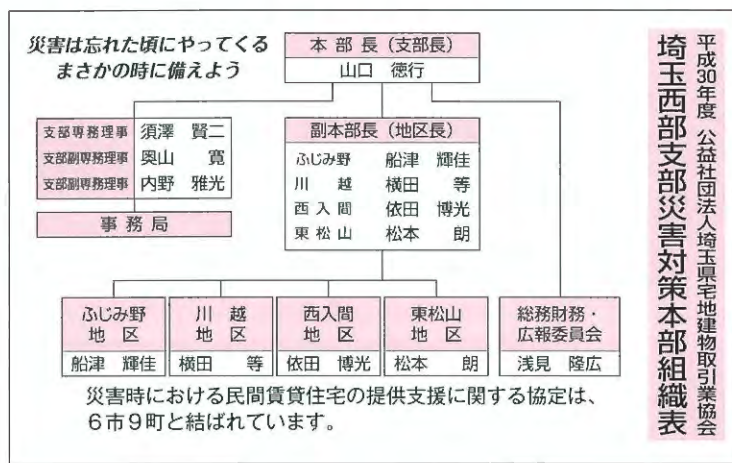
## 倫理綱領

我々は専門家としての社会的使命を強く自覚し、倫理綱領の実践を通して、国民の信託にこたえることを誓う。

- 一、我々は誇りと責任をもって社会に貢献する。
- 一、我々は人格と専門的知識の向上に努める。
- 一、我々は諸法令を守り公正な取引の実現に努める。
- 一、我々は誠実公正な業務の遂行に努める。
- 一、我々は業界秩序の確立と組織の団結に努める。

公益社団法人 埼玉県宅地建物取引業協会

倫理綱領を、事務所に掲示しましょう





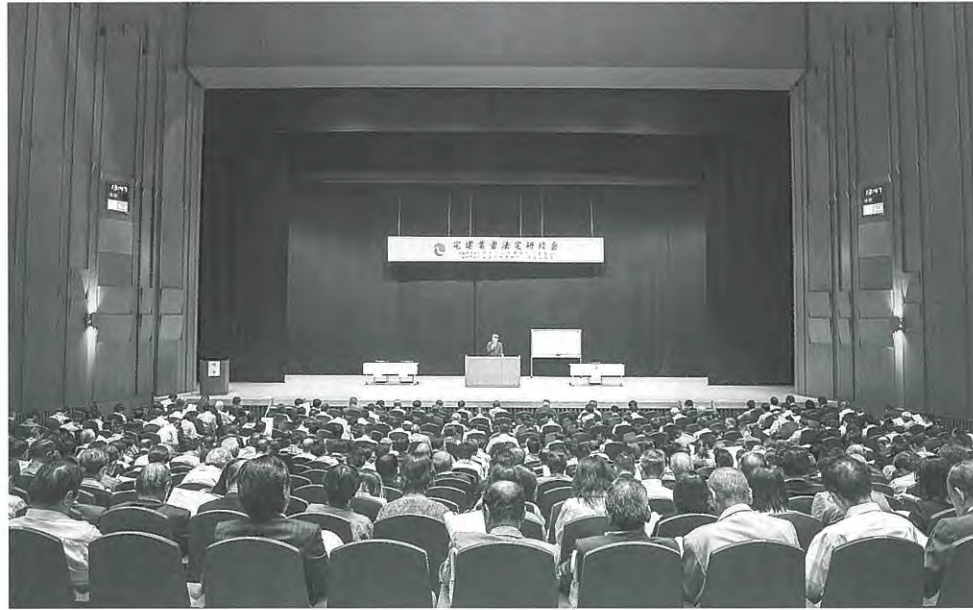
# 平成30年度宅建業者法定研修会開催



内山会長あいさつ



山口支部長あいさつ



平成30年10月11日(木)  
13時よりウエスタ川越にて

平成30年度宅建業者法定研修会がウエスタ川越にて438人の参加を得て開催されました。本部の内山会長も来場され、ごあいさつをいただきました。今回の研修内容は左記のテーマで行われました。支部会員の皆様の準備から当日の運営へのご協力によって無事終了することができました。ありがとうございました。

(相談・法令遵守委員会)

## テーマ

- ①不動産取引における宅建業法上の注意事項
- ②不動産広告違反・トラブル事例解説
- ③不動産に関する諸制度について
- ④全宅連版重要事項説明書を踏まえた改正宅建業法及び民法の実務対応要領解説

## 行政機関研修会

情報・政策・業務支援委員会

日時 平成30年10月18日(木) 会場 支部事務所



齊藤芳久鶴ヶ島市長

齊藤芳久鶴ヶ島市長をお招きして、圏央道鶴ヶ島インターと国道407号線間の4車線化、一本松駅のバリアフリー化、生産緑地問題のアンケート開始、圏央道鶴ヶ島インター周辺の開発等についてお聞きしました。

## 地域を知る勉強会

情報・政策・業務支援委員会

埼玉西部支部宅建議員懇話会 日時 平成30年8月25日(土)  
会場 支部事務所 出席者19名

平成30年8月25日、支部事務所において、支部宅建議員懇話会の皆様を囲んで、テーマを決めずに自由闊達に懇談を行いました。各市町の状況、対応、要望事項など活発な意見が交わされました。参加議員は長谷川清氏、吉野郁恵氏、菊地浩二氏、小野澤康弘氏です。



支部定時総会終了後賀詞交歓会が147名の参加の下、盛大に開催されました。お掃除ユニット川越クリアーズも応援にかけつけ、ハトたまと楽しいトク。福引きも大いに盛り上がりました。

物取引業協会 埼玉西部支部  
新年賀詞交歓会

福引きで大盛り上がり!



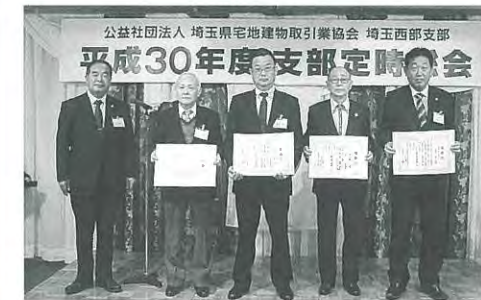
お掃除ユニット川越クリアーズ



平成30年2月8日(木) 16時より  
川越東武ホテルにて

平成30年度第52期支部定時総会「出席数56名、委任状441名」は、支部顧問 堀越重男様のご臨席のもと開催。議長に荒川幸夫氏と船津輝佳氏が選出され、議事が進められました。第1号議案については須澤賢二支部専務理事より、第2号議案については村田保総務財務委員長より詳細な提案理由の説明がなされました。第3号議案として役員改選の件が提案され山口徳行氏が支部長に再選され、その下に新役員が選出されました。各議案について採決が行われ、挙手多数により、原案どおり可決決定されました。最後に奥山寛支部副専務理事より、報告がありました。

平成30年4月2日支部理事会に於いて  
高橋守彦及び嶋村繁監事により、平成29年度の支部事業内容及び収支に於いて適正かつ正しく報告されている旨の監査報告がありました。



感謝状授与



船津輝佳議長、荒川幸夫議長

## 地区全体会議及び新年賀詞交歓会

### 東松山地区

平成30年1月16日(火)  
於 和食 藤川 38名



### 西入間地区

平成30年1月15日(月)  
於 おおさわ 25名



### 川越地区

平成30年1月19日(金)  
於 福登美 40名



### ふじみ野地区

平成30年1月22日(月)  
於 美可美 59名



各地区とも平成29年度事業報告・決算報告及び平成30年度の事業計画・予算案を支部に承認・報告されております。



# 東松山地区



松本 朗 地区長

明けましておめでとうございます。旧年中は格別のお引き立てにあずかり誠にありがとうございました。平成30年度より東松山地区長を任されました松本と申します。どうぞよろしくお願い致します。

東松山地区の昨年の主な地区行事について報告致します。

## 10月9日(火) 地区親睦旅行

なかなか行けそうでいけない東京見物。築地場外、浅草仲見世、隅田川ライン下り、ホテルでの昼食と活気ある所に行き、皆さんのパワーをいただきました。



## 11月2日(金)、3日(祝)、4日(日)

### 日本スリーデーマーチ

東松山市主催の日本スリーデーマーチは3日間で、82,000人の来場者がありました。東松山地区はメイン会場の松山第一小学校の校庭にてブースを出させていただき、アンケートの実施や東松山地区名入りのティッシュやハトラぶティッシュの配布、不動産無料相談所の設置と、役員はフル回転でした。

他団体との交流もあり、有意義な3日間でした。

また、理事会については4月、6月、9月、10月、11月の計5回開催しました。

本年も、様々な事業を計画しております。皆様におかれましては幸多き年でありますようお願い申し上げます。東松山地区長の挨拶とさせていただきます。

## 東松山地区不動産無料相談員研修会

平成30年7月18日(水)午前10時より「和食藤川」にて開催。支部役員の皆様の参加もいただき、実践に役立つ研修を行いました。



常に真剣な相談員の皆様



真剣に資料を検討

# 西入間地区



依田 博光 地区長

明けましておめでとうございます。昨年の地区事業に、皆様のご協力を頂きました事に感謝いたします、ありがとうございました。あらためまして、昨年の地区事業についてご報告いたします。

1月15日(月) 西入間地区全体会議、新年賀詞交歓会(於おおさわ)

6月21日(木) 相続税等の税務セミナー 講師 堀江國明税理士(於富士見市民センター)

7月12日(木) 不動産無料相談員の研修会(於おおさわ) 相談員12名出席 山口支部長・須澤専務・小田島委員長にご出席いただきました。



9月18・19日(火・水) 会員親睦旅行「渥美半島、伊良湖ビューホテル泊」人間国宝の幸兵衛窯見学(岐阜県)・豊川稲荷・丸子宿・焼津さかなセンター 真澄の最高峰大吟醸「夢殿」・南陽酒造大吟醸「花陽浴」・兵庫山田錦「龍力」利酒会開催



10月5日(金) 食事による健康管理セミナー 講師 女子栄養大学 西村早苗准教授

11月3・4日(土・日)

坂戸市産業まつり参加 不動産無料相談ハトラぶティッシュ配布

11月10・11日(土・日)

鶴ヶ島市産業まつり参加 不動産無料相談、気仙沼さん販売 ハトラぶティッシュ配布・おおさわにて合同反省会

以上の事業を行いました。本年でも同様の事業を計画しております。ご参加ご協力をお願いいたします。地区だよりとさせていただきます。

## 西入間地区不動産無料相談員研修会

平成30年7月12日(木)16時より「おおさわ」において開催。相談員各々が今までに体験した相談事や悩みを話し合い、解決の仕方や方法を検討しました。



活発に意見交換



小田島委員長挨拶

# 川越地区



横田 等 地区長

新年明けましておめでとうございます。皆様には日頃より協会並びに地区事業活動にご理解とご協力を賜り、心より御礼申し上げます。

平成30年度、31年度の川越地区長職を仰せつかりました。どうぞよろしくお願い申し上げます。

平成30年度もこれまでと同様に、地区の全体会議や役員会において、地区事業の充実を図ることを確認し進めてまいりました。

10月16日(火)には、会員研修旅行として、首都圏外郭放水路、宇都宮餃子館、日光ロマンチック村、大谷資料館と地下に重点を置いて研修してまいりました。地域の洪水被害を防ぐために設置された首都圏外郭放水路は年に7回ほど使用し、洪水被害を防いでいるそうです。また、大谷石は現在の建築基準法では塀などに利用することはできませんが、当時は人力で石を切り出していたとのことで、どちらもとても感動しました。



また、11月10日(土)、11日(日)にはウエスタ川越にて開催されたかわごえ産業フェスタにおいて、不動産無料相談所の開設と宅建協会のイメージアップを図ることを目的にブースを出展しました。ブース内では不動産無料相談所の開設の他に恒例となった「輪投げコーナー」を設置し、老若男女問わず多くの方々に協会事業のPRができました。

本年は平成最後の年となりますが、干支であるイノシシのように、皆様にとりまして前に進み続ける1年となりますよう、心よりお祈り申し上げます。

## 川越地区不動産無料相談員研修会

平成30年7月20日(金)16時より「福登美」において、研修会を開催。相談員のスキルアップのために話し合いました。



様々な相談事例を真剣に検討

# ふじみ野地区



船津 輝佳 地区長

新年明けましておめでとうございます。謹んで新春のお慶びを申し上げます。平素はふじみ野地区の事業活動にあたり、ご理解とご協力を賜り厚く御礼申し上げます。

本年、当地区が取組む空き家等対策の公益事業をご紹介いたします。はじめに空家情報登録制度(空家バンク)は空家等の利活用(売却・交換・賃貸借)を促し、管理不全になることを防ぎ、地域の住環境を保全することを目的に、ふじみ野市、富士見市と連携して進めております。

さらに、相続等により発生した空家等の利活用に関する相談事業(ワンストップ相談事業)が、新たにふじみ野市でスタートいたします。空家等に関する様々な相談に対応する専門的な相談員を配置し、我々宅建業者が中心となり、各分野の専門家・協力業者(弁護士・建築士等)と連携して、相談から流通・利活用等を促進する体制がスキームの特徴となります。対象物件には狭小地・老朽化・再建築等に課題のある案件があります。試験的な運用を重ねながら新たな課題に対処し、行政機関との取組みの責務を果して参りたいと考えております。

どうぞご支援ご協力のほど宜しくお願い申し上げます。

結びにあたり、会員皆様のご健勝とご多幸を心よりご祈念申し上げます。



## ふじみ野地区不動産無料相談員研修会

平成30年7月19日(木)13時より、「ふじみ野市サービスセンター」多目的ホールにて、研修会を開催しました。



経験談をもとにスキルアップ研修



# 平成30年度青年部現場見学会

青年部会



航空自衛隊百里基地見学



JAXA筑波宇宙センター見学

日時 平成30年9月27日(木) 場所 航空自衛隊百里基地/JAXA筑波宇宙センター  
参加者 20名

青年部研修会(現場見学会)が開催されました。支部事務所からバスを利用し、航空自衛隊百里基地の見学を行いました。その後「筑波ハム」にて昼食をとり、JAXA筑波宇宙センターを見学いたしました。日本の放送衛星第1号機

「ゆり」の実物を見たり様々なロケットの説明もして頂きました。当日はあいにくの空模様でしたが青年部会員の交流を深めることができました。

# 不動産(宅建)オープンセミナー開催

相談・法令遵守委員会

日時 平成30年9月13日(木) 13時30分~16時  
会場 ウェスタ川越(多目的ホールA・B)  
参加者 97名

テーマ

- ① 「税制改正のポイント等について」  
講師 川越税務署資産課税第一部門統括国税調査官 江口繁利氏
- ② 「変わりました中古住宅の売買！  
～業法改正について(インスペクション)～」  
講師 住宅保証機構株式会社 首都圏営業所所長 松丸祥子氏



沢山の参加者が真剣に講義を受けました。インスペクションについてはリアルタイムな情報でとても参考になりました。アンケートによると資料内容がとても充実していました等々の感想が有り、とても意義深いセミナーとなりました。



# 空き家バンク等各市町村との進捗状況

情報・政策・業務支援委員会

自治会加入促進締結市町  
坂戸市、ふじみ野市、富士見市、三芳町、鶴ヶ島市、川越市、東松山市、嵐山町

災害時協力締結市町  
川越市、鳩山町、東松山市、川島町、嵐山町、坂戸市、ふじみ野市、富士見市、三芳町、鶴ヶ島市、ときがわ町、吉見町、滑川町、小川町

空き家バンク締結市町村  
ときがわ町、川島町、小川町、東秩父村、坂戸市、鶴ヶ島市、嵐山町、東松山市、ふじみ野市、鳩山町

平成24年6月にときがわ町と「空き家バンク媒介に関する協定書」を締結して以来、現在では4市5町1村と協定を結んでおります。平成30年11月現在、空き家バンクの登録件数は202件、契約成立件数は85件です。空き家バンク締結市町村からの相談依頼が徐々に増えてまいりました。

# 平成30年度会員ゴルフ大会

情報・政策・業務支援委員会

日時 平成30年6月12日(火)  
会場 高坂カントリークラブ [米山コース]  
参加者 48名

今回も新ペリア方式で個人戦、地区対抗をおこないました。個人優勝は西入間地区の鈴木明さんが、団体は東松山地区チームが接戦を制しました。

西部支部ゴルフコンペに優勝して高坂カントリークラブ米山コースはドライバーが鍵！自分はそのドライバーが一番苦手。しかし、この日はなぜか、そのドライバーが絶好調でした。それと、同伴競技者の小林社長、奥田社長、石井社長が非常にリズムがいいのでストレスの無いゴルフが出来ました。また、青年部の皆様のキメの細かい準備、事務局の皆様のフォロー、山口支部長の素晴らしい景品等で非常に盛り上がったゴルフコンペでした。この素晴らしいゴルフコンペに乾杯！



株式会社 明和ハウス 代表取締役 鈴木 明



# 「ハトラぶ」活用セミナー

情報・政策・業務支援委員会

ハトラぶは月額1000円(税抜き)で物件が掲載し放題のシステムです。そのため物件数に関係なくお手軽に物件を掲載することが可能です。又勉強会も開催いたしますのでご検討下さい。これまでのテーマ

- 平成30年6月14日(木) ハトラぶ写真登録(本部) 写真付き建物掲載の仕方など
- 7月12日(木) 顧客管理(本部) 未対応顧客の管理方法など
- 9月6日(木) ハトラぶ管理画面の使い方講習 講師 玉野井一輝氏



勉強会申込先 埼玉西部支部 TEL 049-265-6390  
公益社団法人埼玉県宅建物取引業協会事業推進課 TEL 048-811-1840

# 媒介報酬の見直し

400万円以下で最大18万円(税別)

空き家などを媒介する際、物件が遠隔地に所在する場合は通常より現地調査等費用がかかります。しかしながら、物件価格が低額で報酬が伴わない為に事業として採算がとれない事に加え、媒介業務に要する費用負担が宅地建物取引業者の重荷となり媒介を避ける傾向にありました。このような状況を受け空き家などの流通を促進する観点から業者負担の適正化を図るため媒介報酬が見直されました。

# 青年部研修会

青年部会

日時 平成30年7月5日(木) 会場 支部事務所  
講師 依田博光副支部長  
テーマ 「建売住宅事業の極意を学ぶ」  
参加者 20名



講師に依田副支部長をお迎えし、売れる建売住宅のプランの考え方等、資料を基に細かく講義を頂きました。参加した会社によって売買・賃貸と扱う様態は様々ですが質問も多く大変刺激を受け有意義な勉強会になりました。青年部長 田中 章友



### 西入間地区

#### 坂戸・鶴ヶ島産業まつりに参加し不動産無料相談会を開催いたしました

鶴ヶ島宅建会、坂戸宅信会、商工会不動産部会と協賛で地域コミュニティ及び会員同士の交流をはかるためハトラぶティッシュを配ったり地域還元サービスとして気仙沼さんまを販売いたしました。合同反省会もとても盛り上がりました。

**鶴ヶ島産業まつり** 鶴ヶ島市運動公園  
11月10日(土)、11日(日) 10時～16時



恒例！復興支援さんま販売には今回も大行列！

不動産無料相談会コーナーにも多くの来場が!!



**坂戸産業まつり** 坂戸市民総合運動公園  
11月3日(土)、4日(日) 10時～16時



たくさんの市民の方の相談に、相談員が丁寧に答えていました。

今年も国土交通省後援による不動産無料相談会を開設し各地域の皆様と交流

### 東松山地区

#### 日本スリーデーマーチ

11月2日(金)、3日(祝)、4日(日)  
松山第一小学校

「歩く仲間」が集う日本スリーデーマーチ。自然と健康とロマンを求め、世界各国・全国各地からのべ82,000人の人々が参加しました。中央会場となった松山第一小学校に東松山地区ブースを出して、協会のPRと不動産無料相談を行いました。会員が力をあわせて3日間のイベントを成功させました。



### ふじみ野地区

#### みよしまつり

三芳町立運動公園  
9月2日(日) 15時～18時



#### 富士見市 ふるさと祭り

文化の杜公園  
10月27日(土) 10時～16時



#### ふじみ野市 産業祭り

福岡中央公園  
11月3日(土) 9時～15時



しながら地域再生の原動力として楽しく地域の事業に参加しております。

### 川越地区

#### かわごえ産業フェスタに出展し、不動産フェアを開催いたしました!!

11月10日(土)、11日(日) 10時～16時  
ウェスタ川越 交流広場

恒例の不動産の無料相談を行うとともに昨年大人気だった輪投げゲームを開催。行列が絶えないほどの大反響。不動産無料相談所宣伝のポケットティッシュに加えて、今年はこの日のために「今治産ハトたまハンドタオル」を作成し参加者に配布しました。



今回も輪投げは大人気!



不動産無料相談会を開催



多くの来場者でにぎわいました



# 地域との交流の中に溶け込んだ 親身の相談がとても好評です

## 無料相談会会場

### 鶴ヶ島市民相談会

鶴ヶ島市不動産無料相談  
毎月第1火曜日  
13時～16時  
市役所会議室  
相談者 207名



### 川越市民相談会

川越市不動産無料相談  
毎月第1木曜日  
10時～16時  
市役所本庁舎3階  
市民相談室  
相談者 432名



### ふじみ野市民相談会

ふじみ野市土地建物無料相談  
毎月第3水曜日  
10時～16時  
市役所第2庁舎1階  
市民相談室  
相談者 273名



### 坂戸市民相談会

坂戸市不動産無料相談  
毎月第4木曜日  
13時～16時  
市役所会議室  
相談者 159名



### 富士見市民相談会

富士見市不動産無料相談  
毎月第4月曜日  
13時～16時  
富士見市役所2階  
第3相談室  
相談者 219名



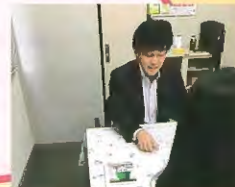
### 東松山市民相談会

東松山市不動産無料相談  
毎月第1水曜日  
10時～12時  
市役所分室打合室  
相談者 108名



### 三芳町民不動産相談会

三芳町不動産無料相談  
毎月第2水曜日  
13時～16時  
役場1階相談室  
相談者 81名



不動産無料相談は  
開設以降  
**1,483**名様  
のご相談をおうけして  
おります。  
(平成30年11月30日現在)

公益社団法人  
埼玉県宅地建物取引業協会  
埼玉西部支部

## 不動産無料相談

随時受付  
支部事務所  
相談者4名



安心な中古住宅を  
さがすコツは？



不動産に関する  
相談事

私たち相談員は、本部講習を受け地区研修会を開き、少しでも皆さまのお役に立てますよう日々勉強をしております。不動産無料相談員証を提示し個人の秘密をお守りいたします。



## 編集後記

今回の第45号は新年のご挨拶と新体制になった組織のご紹介と、支部としての各事業内容の活動を中心に会員の皆様にご報告する西部支部だよりにしました。

公益社団法人として広がりを感じて内容をタイムリーにお知らせすべくホームページも更新しておりますので是非ご利用をお願いします。

### 【広報担当】

委員長 浅見 隆広  
副委員長 鈴木 陽一  
委員 中田 義広・松ヶ角 尚人

※役職は事業開催当時の名称です。

## 平成31年スケジュール

1月	各地区全体会議・賀詞交歓会
2月7日(木)	平成31年度支部定時総会 東武ホテル 新年賀詞交歓会 東武ホテル
6月11日(火)	会員ゴルフ大会
9月20日(金)	不動産(宅建)オープンセミナー
10月10日(木)	宅建業者法定研修会

## おしらせ

- 全宅連HPからの契約書式等の取得方法が変更になりました。詳細はホームページを確認下さい。 <https://www.takuken.or.jp/>
- 不動産キャリアパーソン受講のお願い
- 埼玉宅建協同組合加入のお願い