

所沢支部ニュース

宅建ひろば 167 2019年1月



(公社)埼玉県宅地建物取引業協会 所沢支部

<http://www.takuken.or.jp/tokorozawa/>

メールアドレス tokorozawa-shibu@takuken.or.jp

所沢市元町 28-7 元町郵便ビル 2F TEL 2924-6599 FAX 2924-6116

営業時間：9時～16時 定休日：水・土・日・祝日

支部長：藤永博 広報委員：田崎和行・緒方伸二・尾形修

1. 事務局からのお知らせ
2. 不動産無料相談開催のお知らせ
3. 不動産無料相談開催報告
4. 会員情報
5. エコキャップ推進運動
6. 古紙回収
7. カレンダー回収について



1. 事務局からのお知らせ

○手帳（リアルパートナー・不動産日記）について

お電話にてご連絡させていただきましたが、手帳を申し込まれてまだ取りに来られていない方は、事務局までお越しください。お待ちしております。

○宅建業免許更新について

宅建免許の有効期間は5年です。期間が長いとため免許の有効期間が満了となり失効させてしまう会員様が多く見受けられます。満了する日の90日前から30日前までに、免許の更新手続きを行わなければなりません。更新時期が近づいたら計画的に対応できるように準備をよろしくお願い致します。

2. 不動産無料相談開催のお知らせ

所沢支部主催の不動産無料相談会を開催致します。不動産取引についての悩み事や疑問等をお持ちのお客様がいらっしゃいましたら、ご案内をお願いいたします。専門家がやさしくアドバイスさせていただきます。

《相談事項》 ○契約・物件・仲介手数料・手付金 ○不動産に関するトラブル
○借地借家の敷金トラブル・価格 ○その他

日時：2月8日（金）

午後13時～15時半まで

場所：所沢支部事務局

*予約不要

※お問い合わせは ☎04-2936-6688（不動産無料相談専用電話）まで

3. 市役所ロビー無料相談開催報告

不動産無料相談会 相談件数 13件

物件に関する相談	6件	税務に関する相談	1件
借地借家に関する相談	1件	登記に関する相談	2件
契約に関する相談	1件	その他	2件

1月11日（金）所沢市役所1階ロビーにおいて「不動産無料相談会」を開催し15名の相談員で対応致しました。

今回の傾向としては年の始めと言うこともあり物件に関する相談が主となりました。今回は、相続・贈与に関する件や農地、調整区域に関する件の相談が多く感じました。

当日は新年のご多忙の中、市役所の不動産無料相談会に参加協力して下さった方々に御礼申し上げます。ありがとうございました。

相談委員長 岡川拓之

4. 会員情報

平成31年1月31日現在 会員数238名

事由	所属ブロック	商号	代表者	所在地
期間満了 退会	第3ブロック1班	(株)原田工務店	原田宣弘	小手指町3-23-8 TEL2947-1151 FAX2947-2855

5. エコキャップ推進運動

集計結果 約54,180個 (1月末現在)

★ご協力ありがとうございました★ (敬称略)

興和プランニング(株) (株)カナヤエステート 所沢商工会議所

(株)アイビーホーム (有)田辺総合センター (株)貴生堂

(有)いちけんホーム (株)井花屋不動産 サンユウ

6. 古紙回収

日頃より古紙回収にご協力いただきありがとうございます。所沢支部では古紙回収で集まったお金を所沢市緑の基金等に寄付する活動を行っています。ご協力をお願い致します。

ブロック	回収日	2月回収日	1月実績	累計(kg)
第1・第3	第2月曜日	11日(月)	860	8,140
第2・第4	第2金曜日	8日(金)	1,030	10,430
		合計	1,890	18,570

○古紙の種類 新聞・チラシ・マイソク・ダンボール・雑誌

○分別仕分方法 古紙袋へ入れ紐で十文字に縛って下さい

○協力会員 105社

○回収受取金 kgあたり3円



古紙回収のお申込み・ご質問は(有)星野商店 ☎090-4845-6641まで

7. カレンダー回収について

所沢支部では、今年も不要なカレンダー・手帳・未使用タオルを収集します。

皆様のご協力をお待ちしております。

ご寄付頂きたい物： 不要なカレンダー&手帳 (共に2019年分のみ)

※プラスチック容器に入ったカレンダーはご遠慮願います

未使用タオル

お持ち頂く場所： 所沢支部事務局

締 切 日： 平成31年2月8日(金)

※寄付していただいたカレンダー・手帳は、国連から発表される支援要請が続いている国々の子供たちの農業や植林事業のために、その年の12月まで活用し、翌年は裏面を算数や文字の学習に使います。

