所沢支部ニュース

宅建ひろば 174 2019年8月

(公社)埼玉県宅地建物取引業協会　所沢支部
http://www.takuken.or.jp/tokorozawa/
ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　tokorozawa-shibu@takuken.or.jp
所沢市元町 28-7 元町郵便ﾋﾞﾙ 2F　℡2924-6599　Fax2924-6116
営業時間：9時～16時　定休日：水・土・日・祝日
支部長：藤永博　広報委員：田﨑和行・緒方伸二・尾形修

※宅建ひろばメール配信について
メール配信をご希望の場合は下記アドレスまでメールにてお申込み下さい。
tokorozawa-shibu@takuken.or.jp

１．会員情報
２．不動産無料相談開催のお知らせ
３．エコキャップ推進運動
４．古紙回収
５．令和元年度「宅建業者法定研修会」について

☆事務局からのお知らせ

●１０月１３日（日）開催のところざわまつりにおいて、青年部では毎年恒例のサンバカーニバルの警備のお手伝いを募集しています。
協力してくださる方は事務局までご連絡ください。

１．会員情報

令和元年８月３０日現在　会員数２３９名

２．不動産無料相談開催のお知らせ

所沢支部主催の不動産無料相談会を開催致します。不動産取引についての悩み事や疑問等をお持ちのお客様がいらっしゃいましたら、ご案内をお願いいたします。専門家がやさしくアドバイスさせていただきます。

≪相談事項≫　○契約・物件・仲介手数料・手付金　○不動産に関するトラブル
○借地借家の敷金トラブル・価格　○その他

日時：９月２０日（金）　１０時～１５時半まで
場所：所沢市役所１階ロビー（弁護士相談可能）＊予約不要

※お問い合わせは ☎０４－２９３６－６６８８（不動産無料相談専用電話）まで

３．エコキャップ推進運動

集計結果　　約　８３，４２０個（８月末現在）

★ご協力ありがとうございました★（敬称略）

（株）アイビーホーム　興和プランニング（株）

４．古紙回収

日頃より古紙回収にご協力いただきありがとうございます。所沢支部では古紙回収で集まったお金を所沢市緑の基金等に寄付する活動を行っています。ご協力をお願い致します。

ブロック	回収日	９月回収日	８月実績	累計（ｋｇ）
第１・第３	第２月曜日	９日（月）	７５０	１４，４５０
第２・第４	第２金曜日	１３日（金）	６９０	１６，７４０
		合　計	１，４４０	３１，１９０

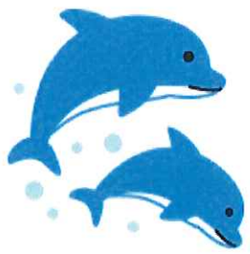
○古紙の種類　　新聞・チラシ・マイソク・ダンボール・雑誌

○分別仕分方法　　古紙袋へ入れ紐で十文字に縛って下さい

○協力会員　　１０５社

○回収受取金　　ｋｇあたり３円

古紙回収のお申込み・ご質問は(有)星野商店☎０９０－４８４５－６６４１まで



５．令和元年宅建業者法定研修会について

今年も下記の要領で宅建業者法定研修会が開催されます。法定研修会は宅建業法第64条の６の規定に基づき開催される研修会で、宅建取引業に携わる会員様には必ず受講していただいております。代表者はもちろん、政令２条の２で定める使用人、取引主任者、従業者の皆様には万障お繰り合わせの上ご出席ください。

＜スケジュール＞

日　時	１０月１７日（木）　（彩西支部と合同で開催します） 受付時間　１２：００～１３：００ 開催時間　１３：００～１６：３０
場　所	飯能市市民会館「大ホール」　飯能市飯能２２６－２
テーマ及び講師	開　会　１３：００～１３：１５
	第一部　１３：１５～１３：５５ テーマ・不動産取引における宅建業法上の注意事項 講師　埼玉県都市整備部建築安全課
	第二部　１３：５５～１４：４５ テーマ・違約金課徴！ポータルサイト掲載停止！ 違反事例から学ぶ不動産広告の留意点 講師（公社）首都圏不動産公正取引協議会
	休　憩　１４：４５～１５：００
	第三部　１５：００～１６：３０ テーマ・全宅連版重要事項説明書への対応準備に向けて ～改正民法施行前に注意する変更ポイントの確認～ 講師　弁護士
	閉　会　１６：３０
持ち物	研修受講証（無い方は当日本部受付にて300円で購入可能） 遅刻・途中退場の場合には、出席証明印の押印及び研修済証（店舗掲示用ステッカー）の交付は致しませんのでご注意ください。
注意事項	【会場へのアクセス】 車でお越しの方：駐車場は無料でご利用いただけます。 バスでお越しの方；飯能駅北口　国際興業バス乗り場より ・「西武飯能日高」行きのバスに乗車し「天覧山下」バス停下車　徒歩２分 ・「湯の沢」「名栗車庫」「名郷」「上赤沢」「中藤」「中沢」「間野黒指」行きのいずれかに乗車し「市民会館・博物館」バス停下車　徒歩２分