



宅建ひろば 243 2025年6月

(公社)埼玉県宅地建物取引業協会 所沢支部

<http://www.takukken.or.jp/tokorozawa/>

メールアドレス tokorozawa-shibu@takukken.or.jp

所沢市元町 28-17 元町郵便ビル 2F Tel 2924-6599 Fax 2924-6116

営業時間：9時～16時 定休日：水・土・日・祝日

支部長：市川雅巳 広報委員：鈴木孝昌・田邊清春・相川浩司

☆メール配信をご希望の場合は上記アドレスまでメールでお申込みください。

- 1. 会員情報
- 2. 不動産無料相談開催のお知らせ
- 3. 不動産無料相談開催報告
- 4. 2026年版手帳販売のご案内
- 5. お知らせ



☆令和7年度の会費納入がまだお済でない会員様は、今月末が納付期限となっております。

至急、納入をお願いいたします。

1. 会員情報

令和7年6月30日現在 218名

事由	所属 ブロック	商号	代表者	所在地
入会	4-4	(株)WONDER WALL	松尾康平	花園 1-2434-5 TEL2997-9792 FAX2997-9792
入会	4-3	(株)TOCHIYA	柳澤健一	北所沢町 2011-1 TEL2941-4600 FAX2941-4609
住所変更	2-1	朝日土地建物(株) 所沢支店	緒方光行	新 日吉町 18-26 所沢 FSビル 1F

2. 不動産無料相談開催のお知らせ

○日時：令和7年7月11日（金）13:00～15:00

○場所：所沢支部事務局

※予約優先 TEL04-2936-6688

3. 不動産無料相談開催報告

6月20日（金）所沢市役所1階ロビーにおいて不動産無料相談会を開催し、13名の相談員と弁護士の堀先生で対応致しました。相談件数は12件でした。

事前予約は6件でしたが、開催しているのを目にし、立ち止まって相談された方が6件でした。

今回の相談内容は多岐にわたりました。

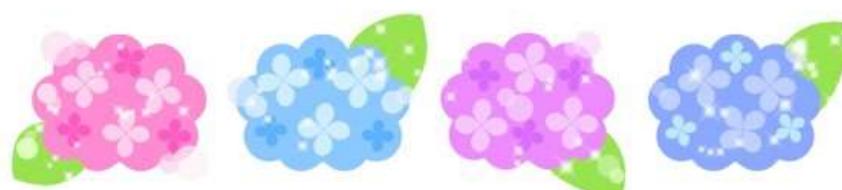
契約（売買・賃貸）について4件、業者について2件、借地借家・物件・登記・税務について各1件、その他2件の相談がありました。

全ての相談はこの無料相談会で解決はするのですが、時に解決しない時は後日、資料等を持参していただき対応させていただいている。

1年を通して市役所での無料相談会の他、事務局でも相談会を開いております。

無料相談会にご協力いただきました役員の皆様、弁護士の堀先生、暑い中ご足労いただきありがとうございました。

相談委員長 米沢 渡



4. 2026年版手帳販売のご案内

2026年版手帳の予約を受付中です。

希望者にはブロック費で「REAL PARTNER DIARY」を購入し、1事業所につき1冊を無料で配布します。無料配布希望の方は、無料配布希望に○をご記入のうえ、事務局へFAXをお願いします。2冊目からは下記の料金がかかります。複数冊希望の方は必要冊数をご記入の上、FAXをお願いします。納品は11月です。(注文期限にお気をつけください)

1	単価	「REAL PARTNER DIARY(手帳)」 1冊 ¥420(税込) (ルーペを付けると1冊¥490(税込)となります。)
2	注文期限	令和7年7月31日(木)まで支部事務局に <u>FAX</u> にて必着

無料配布希望	<input type="checkbox"/>
--------	--------------------------

(ご希望の方は○をお願いします)

第 ブロック

事業所名

電話番号

複数冊購入希望者

2026年版 手帳申込書

REAL PARTNER DIARY	@420円	冊	円
REAL PARTNER DIARY ルーペ付	@490円	冊	円
不動産日記	@880円	冊	円

事務局 FAX 04-2924-6116

5. お知らせ

ハトマーク支援機構提携企業のご紹介です。

家賃管理本舗 株式会社アーネット

ハトマーク支援機構
提携企業

不動産資産を守ろう!価値を上げよう!

こんなお困りごとはありませんか?

家賃滞納で困っている
保証会社が免責になった



滞納問題

部屋(店舗)に荷物を残され
次の人には貸す
できない



残置物
撤去

空家や実家の
管理が大変
修繕や解体を
考えたい



リフォーム
工事

すべてアーネットにお任せください!

私達はこの3つに特化したプロ集団。
ご相談・お見積りはもちろん無料です!

全国対応OK・1件のみのご依頼も承ります

まずは
一度ご相談
下さい!

FAX 03-5289-4690

へご返信ください。
(ご質問・ご相談だけでもお気軽に)

貴社名		TEL	- - -
ご担当者様		TEL	- - -
オーナー様名		TEL	- - -

家賃管理本舗。

株式会社アーネット 東京支社

TEL 03-5289-4681

FAX 03-5289-4690